



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 354 del 29/12/2017**

Registro del Settore  
N. 169 del 29/12/2017

**Oggetto:** **Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a progettazione definitiva-esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi, per l'intervento di Riquilificazione e Rivitalizzazione del Centro Storico di Soliera. (CUP J39J15000400004)**

**Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a progettazione definitiva-esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi, per l'intervento di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del Centro Storico di Soliera". (CUP J39J15000400004).**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

PREMESSO CHE:

- in data 18.12.2014, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 126, il Comune di Soliera ha approvato, ai sensi dell'art. 369 della L. n. 147 del 2013 e dell'art. 1 dell'Ordinanza n. 33 del 2014, il "*Piano organico*", assumendo inoltre, ai sensi della D.G.R. n.1094 del 2014, i contenuti strategici necessari alla predisposizione del Programma d'area;
- l'Amministrazione Comunale, dopo l'approvazione del Piano Organico, al fine di dare attuazione al proprio Programma d'area, ha avviato un percorso d'evidenza pubblica finalizzato ad acquisire soluzioni progettuali per la riqualificazione del Centro Storico e delle aree immediatamente ad esso adiacenti, pubblicando in data 27.05.2015 un Concorso di progettazione in due gradi "Dilatare centralità – il centro storico di Soliera";
- con la delibera di G.R. n. 1273/2015, avente ad oggetto "*L.R. 30/96. Assenso preliminare alla proposta del Programma d'area "Rigenerazione e rivitalizzazione dei centri storici colpiti dal sisma - Attuazione dei Piani Organici" Deliberazione della Giunta Regionale n. 1094 del 14/07/2014*", la Regione Emilia Romagna ha preso atto della proposta di Programma d'Area per il quale l'Amministrazione Comunale ha attivato la procedura concorsuale;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 120 del 27.10.2015 è stato approvato lo Schema di Accordo di programma d'area tra Regione Emilia Romagna e il Comune di Soliera ed è stato nominato Responsabile per gli adempimenti amministrativi, gestionali ed il coordinamento tecnico, nonché tutto quanto strettamente connesso all'attuazione del programma d'area stesso, l'arch. Alessandro Bettio, Responsabile del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio del Comune di Soliera;
- con Determina n. 310 del 20.11.2015 sono state approvate le risultanze di gara del Concorso di progettazione in due fasi, ed è stato proclamato il vincitore in via provvisoria relativamente all'oggetto del presente atto: il Raggruppamento Temporaneo di Progettazione Arch. Filippo Landini, Arch. Stefano Diacci, Arch. Enrico Gallicani e Arch. Angelo Pattini;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 101 del 28.11.2015 sono stati approvati gli elaborati di progetto preliminare del vincitore del concorso di progettazione, più precisamente la "Relazione illustrativa e la Relazione tecnica" e gli elaborati grafici, Tavole 1 e 2 e trasmessi in Regione secondo l'Accordo sottoscritto;
- la denominazione definitiva del Progetto d'area oggetto di finanziamento è la seguente:
  - a "*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro Storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro*";
  - b il CUP del progetto è: J39J15000400004;
  - c il costo totale del progetto è pari ad 2.050.000 (duemilionicinquantamila/00), comprensivo dei lavori, degli oneri fiscali e per la sicurezza, delle spese tecniche e degli imprevisti;
  - d l'opera è stata inserita nella seconda annualità del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2018, adottato con Delibera di Giunta n. 89 del 15/10/2015, prevedendo il seguente finanziamento:
    - Euro 455.000,00 con finanziamento regionale come da "*tabella finanziaria degli altri*

*comuni*” di cui alla DGR 1273/2015;

- euro 600.000 (seicentomila/00) da reperirsi da privati/Fondazioni bancarie;
  - euro 995.000,00 con stanziamento a carico del Comune di Soliera.
- con prot. 3620 del 10.03.2016 e successivo prot. 4961 del 04.04.2016, sono stati acquisiti agli atti comunali i documenti di progetto preliminare di approfondimento e di integrazione, redatti ai sensi del D.P.R. 207/2010, così come stabilito dal bando del Concorso di progettazione;
  - in data 18.04.2016, con protocolli nn. 5817, 5819 e 5820, gli elaborati di progetto preliminare di cui al punto precedente sono stati trasmessi alla **Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara per l’espressione del parere di competenza pervenuto, con prescrizioni, il 18.06.2016 con prot. 8980;**
  - il 13.06.2016 è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologica la “*Relazione archeologica preliminare*” il cui parere di competenza, pervenuto con prot. 10219 del 08.07.2016, ha richiesto l’approfondimento attraverso sondaggi preliminari;
  - le risultanze dei sondaggi di scavo sono state trasmesse alla Soprintendenza Archeologica con prot. 15502 del 28.10.2016, ed il nulla osta all’esecuzione delle opere di riqualificazione è stato acquisito agli atti comunali con prot. 15562 del 09.11.2016;
  - con verbale sottoscritto in Regione il 27.09.2017 dalla Conferenza di Programma Speciale d’area, il costo dell’intervento è stato aggiornato inserendo i costi a carico dell’ente gestore delle reti di servizio, come da richiesta della Regione stessa, stimati in euro 440.000,00 (quattrocentoquarantamila/00);
  - pertanto, a seguito della richiesta della Regione di cui al punto precedente, il costo aggiornato dell’intervento ammonta ad euro 2.490.000,00 (duemilioni quattrocentonovantamila/00);
  - in data 12.10.2017, prot. 14420, è stato acquisito agli atti comunali il progetto esecutivo di Aimag S.p.a. relativo al “*Rinnovo, potenziamento di reti ed allacciamenti acqua e fognatura, Via Grandi, Via IV Novembre, Piazza Sassi, Via Nenni*”;
  - con medesimo protocollo di cui al punto precedente, è stato acquisito agli atti comunali il progetto esecutivo di AsRetiGas relativo al “*Rinnovo, potenziamento di reti ed allacciamenti gas Via Grandi, Via IV Novembre, Piazza Sassi, Via Nenni*”;
  - con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 19.10.2017 sono stati approvati gli elaborati di approfondimento del progetto preliminare e, in linea tecnica, il progetto esecutivo del rinnovo e del potenziamento delle reti di servizio in gestione ad Aimag ed AsReti Gas;
  - con la medesima deliberazione di cui al punto precedente, la Giunta Comunale ha dato atto che, per effetto del Verbale del 27.09.2017 della Conferenza del Programma Speciale d’Area il costo complessivo dell’intervento è pari a euro 2.490.000,00 (duemilioni quattrocentonovantamila/00), da cui si evince la seguente articolazione della spesa:
    - Euro 455.000,00 con finanziamento regionale come da “tabella finanziaria degli altri comuni” di cui alla DGR 1273/2015;
    - euro 550.000 (cinquecentocinquantamila/00) da reperirsi da privati/Fondazioni bancarie;
    - euro 440.000 (quattrocentoquarantamila/00) a carico di Aimag e AsRetiGas;
    - euro 1.045.000,00 (unmilione quarantacinquemila/00) con stanziamento a carico del Comune di Soliera;

e che l’intervento complessivo di “*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d’ingresso al centro*” così come aggiornato sarebbe stato inserito nell’elenco annuale dei lavori 2018 ai fini dell’adozione dello schema di programmazione dei Lavori Pubblici 2018-2020;

CONSIDERATO CHE

- il Comune di Soliera intende procedere con le fasi successive per portare a conclusione l'intervento di "*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro*" e che pertanto è ora necessario procedere con l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi;
- che l'importo a base di gara per le prestazioni tecnico-professionali oggetto del presente incarico, calcolato sulla base dei criteri stabiliti dal DM 17 giugno 2016, pubblicato in G.U. in data 2707/2016, ammonta a complessivi € **104.117,23** (centoquattromilacentodiciassette virgola ventitre) oltre oneri previdenziali e IVA, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 24 comma 8 D.Lgs. 50/2016;
- che la somma a base di gara di cui al punto precedente, è superiore ad euro 100.000 e che pertanto è necessario procedere ai sensi dell'art. 157, comma 2 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del Codice stesso;
- che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva ed omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 prevede per le stazioni appaltanti che siano Comuni non capoluogo di Provincia, relativamente all'affidamento di servizi di importo superiore ad euro 40.000,00 ed inferiore ad Euro 209.000,00 (soglia comunitaria prevista dall'art. 35 comma 1 lett. c), l'obbligo della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 comma 2 del medesimo decreto e l'obbligo di procedere in forma aggregata secondo una delle modalità elencate alle lettere a), b) e c) del medesimo comma 4: ricorso a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati, o mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento, o stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio n. 74 del 15/07/2014 il Comune di Soliera ha approvato lo schema di convenzione per il conferimento all'Unione delle Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3, comma 34 e dell'articolo 33 comma 3bis del D.Lgs. n. 163/2006;
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre d'Argine n. 35 del 23/07/2014 è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle suddette funzioni e attività, a seguito delle deliberazioni dei Comuni aderenti all'Unione Terre d'Argine, Carpi, Soliera, Novi di Modena e Campogalliano;
- con deliberazione della Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29/06/2016 è stata attivata operativamente la Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine, con la funzione principale di eseguire le procedure d'appalto relative all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, per conto dell'Unione medesima e per conto dei Comuni aderenti all'Unione, con decorrenza dal 15/07/2016;
- con Decreto Presidenziale prot. n. 27586 del 1/6/2017 è stato stabilito che fungerà da dirigente *ad interim* della CUC dell'Unione delle Terre d'Argine la Dott.ssa Tinti, Comandante del Corpo di Polizia Municipale delle Terre D'Argine, che potrà, attraverso l'istituto della delega, avvalersi del supporto dei titolari di posizione organizzativa degli enti aderenti nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 17, comma 1bis, del D.Lgs 165/2001;

- con Determinazione n. 491 del 05.06.2017 la Dott.ssa Tinti, Dirigente ad interim della CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, ha delegato fino al 31 dicembre 2017 le funzioni relative ai procedimenti di acquisizione di servizi il cui importo al netto dell'IVA è inferiore a Euro 209.000,00, ai dirigenti e ai titolari di posizione organizzativa e loro sostituti dei Comuni aderenti all'Unione Terre d'Argine;

VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del T.U.E.L. 267/2000, che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento;

DATO ATTO CHE, ai sensi del combinato disposto degli articoli 192 D.Lgs. n.267/2000 e ss. mm e ii. e 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.:

- a) il fine che si intende perseguire è quello di acquisire la progettazione definitiva -esecutiva, nonché i servizi di Direzione lavori, contabilità ed assistenza al collaudo, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e coordinamento con gli Enti gestori dei servizi a rete, relativamente all'intervento "*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro*", al fine di conseguire il completamento dell'opera pubblica di cui in premessa;
- b) l'oggetto del contratto sono "*servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a progettazione definitiva-esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi*"; la sua forma è quella della "*forma pubblica amministrativa*", ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016; gli elementi ritenuti essenziali sono il rispetto delle tempistiche, il coordinamento con gli enti gestori delle reti, il coordinamento con gli Enti sovraordinati, il confronto periodico con l'Amministrazione comunale;
- c) le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016; il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- d) il valore massimo del servizio è pari ad euro 104.117,23 (centoquattromilacentodiciassette virgola ventitre) oltre a cassa previdenziale ed IVA di legge, calcolato applicando il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;

VISTI:

- l'art. 24, commi 1 e 5 e l'art. 46 del D.Lgs. 50/2016;
- il Decreto Ministero Infrastrutture e trasporti n. 263 del 2/12/2016;

ACCERTATA l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata, nel rispetto dei tempi di programmazione fissati, in quanto il personale tecnico in servizio è attualmente impegnato sia nel controllo in fase di esecuzione di altri lavori, tra cui l'adeguamento sismico della scuola Media Sassi, sia in diverse gare d'appalto tra cui il miglioramento sismico del Cimitero di Soliera, l'ampliamento della scuola Elementare Menotti, ecc.

RITENUTO pertanto necessario reperire la professionalità tecnica al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente dando corso all'affidamento di un incarico per il servizio di progettazione definitiva-

esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi in oggetto;

RITENUTO OPPORTUNO, per quanto sopra espresso, attivare una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con affidamento mediante il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, così come disposto dall'art. 95 comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e termine per la presentazione delle offerte pari a 35 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dell'art. 60, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016, è di particolare importanza, al fine di stabilire l'idoneità dei concorrenti per la partecipazione alla presente gara, il possesso dei requisiti e delle capacità di cui al comma 1, lett. a) "*requisiti di idoneità professionale*" e lettera c) "*capacità tecniche e professionali*", tenendo presente l'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali partecipanti, stante la modalità di affidamento tramite procedura aperta;

CONSIDERATO CHE:

- per le caratteristiche della presente gara non sono ravvisabili interferenze significative con le condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di svolgimento dei servizi richiesti, con riferimento alle prestazioni previste per il comune di Soliera;
- in particolare è esclusa, relativamente a tali prestazioni, la predisposizione del DUVRI (documentazione unica di valutazione dei rischi da interferenze) e non si possono definire in modo specifico i costi relativi alla sicurezza del lavoro, che pertanto non vengono indicati separatamente, ai sensi dell'art. 97 D.Lgs 18-04-2016, n. 50, e della determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 3 del 05.03.08;

ACCERTATO, che:

- la spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento in oggetto è prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2017-2019, e che per l'annualità 2017 del predetto programma triennale dei lavori pubblici è prevista una spesa di € 137.000,00;
- le fonti di finanziamento derivano da contributi regionali;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento*";
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "*per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione*";
- l'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 prevede che "*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in*

*relazione ai compiti per cui è nominato”;*

- il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell’art. 31 commi 3, 4 e 6, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal presente codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti, e, per i lavori e i servizi attinenti all’ingegneria e all’architettura, il RUP deve essere un tecnico;
- ai sensi dell’art. 11 comma 1 lettera f) del Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di G.C. n. 100 del 29/12/2011 *“sono di competenza del Responsabile di Settore/Servizio Autonomo l’organizzazione e l’azione amministrativa all’interno del Settore/Servizio Autonomo, nonchè la gestione delle relative risorse umane .....mediante: ..... individuazione dei Responsabili dei procedimenti amministrativi nell’ambito del Settore/Servizio Autonomo, ai sensi dell’art. 5 della Legge 7/8/1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni”;*

RITENUTO pertanto, attesa la propria competenza tecnica e gestionale, di nominare l’arch. Alessandro Bettio, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per svolgere tutti i compiti relativi alla presente procedura di progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO CHE la Centrale Unica di Committenza predisporrà il bando, il disciplinare di gara e lo Schema di contratto e capitolato tecnico prestazionale, tenuto conto di quanto indicato nella presente determinazione;

RITENUTE adeguate, oltre a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013, le altre modalità di pubblicazione previste per la procedura in oggetto (sito internet della CUC, Gazzetta Ufficiale R.I., Albo Pretorio), in quanto rispondenti ai criteri e principi generali di concorrenzialità di cui all’art. 30 del d.lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la seguente normativa:

- il Dlgs.50/2016 ad oggetto “Codice dei contratti pubblici” e ss. mm. e ii.,;
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: “Misure urgenti in materia di sicurezza”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- Visto l’art. 42 , co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;
- Visto l’art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

VISTI

- il bilancio di previsione 2017/2019 approvato con Del. C.C. n. 109 del 20/12/2016, successivamente variato con Del. G.C. n.9 del 09/02/2017, ratificata con Del. C.C. n. 22 del 28/03/2017;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017-2019 approvato con Del. C.C. n. 107 del 20/12/2016;
- la deliberazione di G.C. n. 140 del 29/12/2016 di approvazione del P.E.G. per l’anno 2017 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il programma Triennale delle opere pubbliche 2017/2019 e l’Elenco annuale 2017 dei lavori pubblici

del Comune di Soliera, ai sensi dell'art. 21 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., successivamente variati con Del. C.C. n. 55 del 27/06/2017;

CONSIDERATO CHE:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## **DETERMINA**

- **Di ritenere** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di procedere** all'acquisizione, previo esperimento di **procedura aperta** ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama, di fatto, l'art.60, del D.Lgs. 50/2016, dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a progettazione definitiva - esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, per l'importo a base di gara di **Euro 104.117,23** (centoquattromilacentodiciassette virgola ventitre) oltre a cassa previdenziale ed IVA di legge, calcolato applicando il Decreto Ministeriale del 17 giugno 2016;
- **Di inoltrare** alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione Terre d'Argine istanza di attivazione per lo svolgimento delle procedure di gara per l'aggiudicazione del servizio in oggetto;
- **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:
  - il fine che l'Amministrazione intende perseguire è la riqualificazione e la rivitalizzazione del Centro storico del capoluogo;
  - l'oggetto del contratto è la progettazione definitiva - esecutiva, nonché i servizi di Direzione lavori, contabilità ed assistenza al collaudo, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e coordinamento con gli Enti gestori dei servizi a rete, relativamente all'intervento "*Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro*", al fine di conseguire il completamento dell'opera pubblica di cui in premessa;
  - il contratto sarà redatto in "*forma pubblica amministrativa*", ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e sarà stipulato in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
  - le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
  - gli elementi ritenuti essenziali del contratto, sono il rispetto delle tempistiche, il coordinamento con gli enti gestori delle reti, il coordinamento con gli Enti sovraordinati, il confronto periodico con l'Amministrazione comunale e:



- modalità per il pagamento del corrispettivo: i pagamenti avverranno per stati di avanzamento, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, come di seguito:
    - i. il corrispettivo prestazionale relativo allo studio di fattibilità tecnico economica di Via Nenni, dopo l'approvazione del progetto da parte del Comune;
    - ii. il corrispettivo prestazionale relativo alla progettazione definitiva – esecutiva dopo l'approvazione degli elaborati da parte del Comune;
    - iii. i compensi inerenti la fase esecutiva in successivi acconti, in corrispondenza degli stati di avanzamento lavori e proporzionalmente alla percentuale dei lavori eseguiti per lo stralcio in esecuzione. Durante l'esecuzione dei lavori, gli acconti saranno liquidati nella misura di nove decimi degli onorari maturati. Il saldo verrà liquidato dopo l'approvazione degli atti di collaudo.
  - Termine di esecuzione per la fase progettuale: 90 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto;
  - Penali: il mancato rispetto dei tempi per l'espletamento della fase progettuale comporta una penale pari all'1 per mille (uno per mille) del corrispettivo previsto, per ogni giorno di ritardo. La penale complessiva non potrà comunque eccedere il 10% dell'importo globale del compenso.
- **Di prenotare**
  - sul bilancio 2017 la spesa relativa all'importo per i servizi di Euro 104.117,23 oltre IVA ed oneri previdenziali, corrispondente ad un **importo lordo di Euro 132.103,94**, relativamente all'intervento *“Rigenerazione e rivitalizzazione del Centro storico: da Piazza Sassi a Via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro”* con imputazione al Capitolo 3473/3 denominato *“Sistemazione area Centro Storico – Area Piazza Fratelli Sassi”*, finanziata con contributi regionali;
  - sul bilancio 2017 la spesa per il contributo gare a favore dell'ANAC, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266, di Euro 30,00 con imputazione al Cap. 3473/3, del bilancio 2017-2019, finanziata con mezzi propri di bilancio;
- **Di prendere atto** che il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente: **CUP J39J15000400004**;
- **Di dare atto che:**
  - Il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà assunto dalla Centrale Unica di Committenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
  - Saranno a carico della C.U.C. la predisposizione del Bando e del disciplinare di gara, anche sulla base delle indicazioni contenute nel presente atto, la cura delle procedure di gara, la proposta di aggiudicazione da sottoporre all'ente interessato, la verifica dei requisiti ed ogni altra azione volta all'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
  - Sarà compito della Stazione Appaltante recepire l'aggiudicazione definitiva della gara, provvedere alla stipula del contratto ed alla sua esecuzione;
- **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Alessandro Bettio;

- **Di dare atto** che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" come modificato dal D.Lgs. 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC;

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi a progettazione definitiva-esecutiva, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento con l'Ente gestore dei servizi, per l'intervento di Riqualificazione e Rivitalizzazione del Centro Storico di Soliera. (CUP J39J15000400004)** ”, n° 169 del registro di Settore in data 29/12/2017

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 02/01/2018 al giorno 17/01/2018.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.