



Registro Generale N. 83/2025 del 11/04/2025

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA "MURATORI" DI SOLIERA - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - FINANZIATO NEXT GENERATION EU. C.U.P. J38E18000300006 - C.I.G. 990378913B - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO/COTTIMO DITTA FORTE SRLS"

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- ~ con Delibera di Giunta n. 124 del 01/12/2022 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, R.T.P. composto dalla Soc. SINERGO S.P.A. (mandataria) con sede in Via Cà Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. e P.IVA: 03877160279, e dalla Soc. STRUTTURA S.R.L. (mandante) con sede in Via Luigi Gulinelli n. 21/A - 44122 Ferrara, C.F. e P.IVA: 01740740384, per un importo complessivo di quadro economico di Euro 3.570.980,36;
- ~ con determinazione n. 165 del 15/06/2023, ai sensi dell'art. 48, c. 2 D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e s.m.i, si validava e approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera aggiornato al nuovo prezzario regionale 2023 e acquisito al prot.9393, del 15/06/2023 ed aggiornato al nuovo prezzario regionale 2023- CUP J38E18000300006;
- ~ con Delibera di Giunta n. 56 del 15/06/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento, energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera, con importo dei lavori a base di gara pari ad Euro 2.849.320,27 comprensivi di oneri per la sicurezza ed esclusa iva di legge e un importo da quadro economico pari ad € 3.698.727,03;
- ~ con determinazione n. 338 09/11/2023 veniva dichiarata l'efficacia della proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna "Muratori" di Soliera - Piano Nazionale di Ripresa e

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Resilienza (PNRR) – Missione 4 Istruzione e ricerca – Componente 1 – Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica - Finanziato Next Generation EU – C.U.P. J38E18000300006 – C.I.G. 990378913B - Registro di sistema Bando SATER: PI203882-23, a favore del consorzio CIRES Soc. Coop., con sede in Via Tosarelli n. 219 – 40055 Castenaso (Bo) – C.F. e P. I.V.A. 02584701201 - che ha ottenuto un punteggio complessivo di 93,64 punti su 100 (di cui 80,00 punti per l’offerta tecnica e 13,64 punti per l’offerta economica) e ha offerto un ribasso dell’11,27% sull’importo a base di gara soggetto a ribasso di € 2.726.413,51, oltre ad € 122.906,76 per oneri per l’attuazione del piano della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre ad oneri I.V.A.. L’importo netto offerto per i lavori, esclusi gli oneri della sicurezza, calcolato dalla piattaforma Sater e indicato nella busta economica è pari ad € 2.419.146,71. I costi aziendali per la sicurezza indicati sono pari a € 84.670,13 e il costo della manodopera al netto del ribasso offerto è pari ad € 588.286,64.

Visto il contratto di appalto rep. n. 25 del 23.11.2023 stipulato per un importo contrattuale pari ad 2.542.053,47 oltre iva.

Visto il verbale di inizio lavori prot.n. 18810 del 28/11/2023;

Vista la domanda acquisita al Prot. n. 3557 del 25/02/2025 con la quale il consorzio CIRES SOCIETA’COOPERATIVA con sede legale a Castenaso (BO) in via Tosarelli n. 219 Codice Fiscale e P.IVA 02584701201, in qualità di appaltatore dei lavori in oggetto, avanzava richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo all’impresa “FORTE SRLS” con sede in Francesco Cilea, 37 – Modena (MO) – CAP 423899- iscrizione registro imprese n° MO 423899 - C.F. e PARTITA IVA n. 03862670365 per i lavori di ‘Realizzazione di ISOLAMENTO A CAPPOTTO ESTERNO ED INTONACO’ appartenenti alla categoria OG1 per un importo complessivo presunto di € 25.000 (Euro venticinquemila/00) di cui € 750,00 per oneri sicurezza oltre dell’IVA di legge,

Vista la richiesta di integrazioni di cui al prot.n. 4157 del 07/03/2025 con la quale si sospendevano i termini autorizzativi in attesa della documentazione integrativa;

Considerato che con comunicazione prot.n. 4583/2025, il consorzio Cires SOCIETA’COOPERATIVA inviava le integrazioni richieste;

Considerato che:

- a seguito dei controlli sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, nei confronti dell’impresa FORTE SRLS” con sede in Francesco Cilea, 37 – Modena (MO) – CAP 423899- iscrizione registro imprese n° MO 423899 - C.F. e PARTITA IVA n. 03862670365, si riscontrava un esito negativo dell’accertamento sulla verifica della regolarità fiscale;
- con lettera a firma del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio inviata a mezzo pec con Prot. comunale n. 5073 del 21/03/2025, si comunicava al consorzio CIRES SOCIETA’ COOPERATIVA, avente sede legale in Castenaso (BO), via Tosarelli n. 219, Codice Fiscale e P.IVA n. 02584701201, in qualità di appaltatore dei lavori in oggetto, in riferimento alla richiesta di subappalto riferito alla ditta FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365), l’impossibilità di autorizzare il subappalto richiesto in quanto, in seguito ai controlli di legge, la posizione fiscale della ditta FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365) era risultata irregolare;

Preso atto che con comunicazione pervenuta a mezzo pec, acquisita al Prot. comunale n. 6301 del 10/04/2025, il consorzio CIRES SOCIETA’ COOPERATIVA (Codice Fiscale e P.IVA n. 02584701201), trasmetteva la documentazione a seguito indicata:

- copia della richiesta di rateizzazione inviata in data 28/03/2025 dall’operatore economico FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365) all’Agenzia delle Entrate-Riscossione, con sede in Via Emilia Ovest n. 698, 41123 Modena



(MO), con la quale chiedeva la dilazione di pagamento delle somme iscritte a ruolo in n. 84 (ottantaquattro) rate di importo costante, dichiarando di trovarsi in una “temporanea situazione di obiettiva difficoltà economico-finanziaria”;

- copia della risposta dell’Agenzia delle Entrate-Riscossione, con sede in Via Emilia Ovest n. 698, 41123 Modena (MO) datata 03/04/2025, con la quale la suddetta Agenzia comunicava all’operatore economico FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365) comunicava l’avvio del procedimento e la data di conclusione prevista entro il 26/04/2025;

Preso atto che con la suddetta comunicazione di cui al Prot. n. 6301/2025, il consorzio CIRES SOCIETA’ COOPERATIVA (Codice Fiscale e P.IVA n. 02584701201), si impegnava, non appena l’Agenzia delle Entrate avrà rilasciato il relativo piano di ammortamento e l’impresa FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365) avrà riconosciuto il primo rateo, a darne tempestiva evidenza a questa Amministrazione, a conferma degli obblighi attesi dal subappaltatore medesimo;

Preso atto altresì che con la suddetta comunicazione, il consorzio CIRES SOCIETA’ COOPERATIVA (Codice Fiscale e P.IVA n. 02584701201), chiedeva a questo ente l’autorizzazione al subappalto richiesto a condizione dell’approvazione del piano di ammortamento da parte dell’Agenzia delle Entrate;

Visto il verbale prot. 6350 del 10/04/2025 con il quale il RUP dava atto che:

- allo stato attuale l’impresa ha dimostrato di essersi attivata per ottemperare ai suoi obblighi impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte dovute;
- nulla osta all’adozione dell’autorizzazione al subappalto condizionata all’esito favorevole di chiusura del procedimento di approvazione del piano di ammortamento da parte dell’Agenzia dell’Entrate;

Considerato che i lavori in oggetto risultano tra gli interventi ammessi a finanziamento con riferimento al programma PNRR ART. 5 DEL D.M.N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA;

Ritenuto necessario procedere ad autorizzare il subappalto ai sensi dell’art.105 del D.Lgs. 50/2016 in pendenza della chiusura del procedimento relativo alla richiesta di rateizzazione inviata in data 28/03/2025 dall’operatore economico FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365), da parte dell’Agenzia delle Entrate-Riscossione, con sede in Via Emilia Ovest n. 698, 41123 Modena (MO), al fine di raggiungere i Milestone e Target entro la data prevista dalla Missione 4, Componente 1, Intervento 3.3;

Si dà atto che in caso di esito negativo della chiusura del procedimento da parte dell’Agenzia delle Entrate-Riscossione si procederà alla sospensione o revoca dell’autorizzazione del subappalto;

Dato atto che è possibile concedere l’autorizzazione al subappalto richiesto, in quanto è stato ottemperato a quanto previsto dalla sopra richiamata vigente normativa in materia e cioè:

- all’atto dell’offerta l’impresa aggiudicataria ha indicato nelle forme di legge, le opere da subappaltare o concedere in cottimo, fra le quali rientrano quelle di cui sopra;
- l’impresa appaltatrice ha trasmesso la prova delle denuncia di apertura del cantiere per il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici per l’assicurazione dei lavoratori;
- l’appaltatore, unitamente alla domanda di subappalto, ha prodotto la seguente documentazione, agli atti: contratto di subappalto; ha provveduto alla trasmissione della dichiarazione di iscrizione alla competente Camera di Commercio, di insussistenza di forme di collegamento o controllo, a norma dell’art. 2359 del codice civile, con l’impresa affidataria del subappalto e dell’autodichiarazione di non rientrare nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per i lavori in oggetto l’impresa affidataria del subappalto ha dichiarato di possedere i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese e di possedere i mezzi e le attrezzature conformi



a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e dalle altre disposizioni legislative in materia e il personale per poter eseguire le lavorazioni;

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva con esito regolare: DURC Prot. INAIL_ 47335012 del 13/01/2025, valido fino al 13/05/2025, relativo all'impresa FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365);

Preso atto che nel contratto di subappalto/cottimo a seguito di presentazione della documentazione integrativa presentata con prot.n. 4583/2025 l'appaltatore dichiarava di provvedere al pagamento diretto del subappaltatore, manlevando il Comune di Soliera dal pagamento diretto del subappaltatore ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2026 e s.m.i,

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione di C.C. n. 64 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione Documento unico di Programmazione – DUP 2025 e relativa nota di Aggiornamento";
- Deliberazione di C.C. n. 68 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione del bilancio di Previsione 2025-2027";
- Deliberazione della G.C. n. 139 del 30/12/2024, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i;

Visto il D.L. 16/07/2020 n. 76 e relativa Legge di conversione n. 120/2020, come modificato dalle recenti disposizioni introdotte dall'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 31/05/2021 e relativa Legge di conversione n. 108/2021;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

Vista la Legge n. 136/2010;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;

Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Considerato che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

di autorizzare, CIRES SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale a Castenaso (BO) in via Tosarelli n. 219 Codice Fiscale e P.IVA 02584701201, in qualità di appaltatore dei lavori in oggetto, a subappaltare all'impresa "FORTE SRLS" con sede in Francesco Cilea, 37 – Modena (MO) – CAP 423899- iscrizione registro imprese n° MO 423899 - C.F. e PARTITA IVA n. 03862670365 i lavori di 'Realizzazione di ISOLAMENTO A CAPPOTTO ESTERNO ED INTONACO' appartenenti alla categoria OG1 per un importo complessivo presunto di € 25.000,00 (Euro venticinquemila/00) di cui € 750,00 per oneri sicurezza oltre dell'IVA di legge;

di dare atto che l'appaltatore con comunicazione con prot.n. 4583/2025 dichiarava di provvedere al pagamento

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



diretto del subappaltatore, manlevando il Comune di Soliera dal pagamento diretto del subappaltatore ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i,

di trasmettere la presente determinazione alla ditta appaltatrice, alla ditta subappaltatrice e al Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in esecuzione, per i successivi adempimenti di competenza;

di precisare che:

- dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice, nonché i dati relativi alla sua iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- l'appaltatore è responsabile in solido col subappaltatore dell'osservanza da parte di quest'ultimo, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, delle norme che regolano il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere lo specifico piano redatto dall'impresa subappaltatrice compatibile e coerente con il piano da lui presentato (P.O.S.). Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;
- L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- l'esecuzione dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
- il pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale è subordinato all'acquisizione del DURC regolare dell'appaltatore e del subappaltatore, emesso dagli Enti preposti;
- ai sensi della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, l'appaltatore e il subappaltatore sono tenuti agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, previsti dall'art. 3 della legge suddetta. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss. mm. ed ii;

Di dare atto che:

- i lavori in oggetto risultano tra gli interventi ammessi a finanziamento con riferimento al programma PNRR ART. 5 DEL D.M N. 343/2021 - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INTERVENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA;
- è necessario procedere ad autorizzare il subappalto ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016 in pendenza della chiusura del procedimento relativo alla richiesta di rateizzazione inviata in data 28/03/2025 dall'operatore economico FORTE S.R.L.S. (C.F. e P.IVA n. 03862670365), da parte dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione, con sede in Via Emilia Ovest n. 698, 41123 Modena (MO), al fine di raggiungere i Milestone e Target entro la data prevista dalla Missione 4, Componente 1, Intervento 3.3;
- in caso di esito negativo della chiusura del procedimento da parte dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione si procederà alla sospensione o revoca dell'autorizzazione del subappalto;

di dare atto che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **C.U.P. J38E18000300006**;
- il CIG attribuito dall'ANAC all'appalto in oggetto è il seguente, **C.I.G. 990378913B**;

di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa né oneri ulteriori a carico dell'Ente;



di rilevare che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

di informare l'appaltatore e il subappaltatore sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D. Lgs. n. 33/2013, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
ROCCHI VIENNA MARCELLA