



Registro Generale N. 399/2023 del 18/12/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

**OGGETTO: Appalto relativo ai lavori di PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 4
INVESTIMENTO 2.2 - "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA
ELEMENTARE MENOTTI (CUP J34D23000180001 - CIG 9980930BFC) -
Proroga dei termini di fine lavori**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 70 del 20/07/2023 si approvava il progetto esecutivo ad oggetto "PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI" (CUP J34D23000180001), che prevede una spesa complessiva per l'intervento (quadro economico totale) di Euro 214.000,00 (IVA compresa), redatto dal geom. Luca Guidetti, incaricato con Determina n. 118 del 10/05/2023;
- con Determinazione n. 244 del 17/08/2023, a firma del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, si disponeva quanto segue:
 - o di assegnare l'appalto dei lavori di "PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 –EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI (CUP J34D23000180001)", secondo procedura diretta di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con L. n. 108/2021;
 - o per la selezione dell'operatore economico, con lettera Prot. n. 11963 del 25/07/2023, si procedeva a richiedere n. 2 (due) preventivi tramite la modalità della "Richiesta di preventivi" sulla Piattaforma SATER (Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna di Intercent-ER, ad operatori economici iscritti sulla piattaforma SATER;
 - o si disponeva di procedere alla valutazione delle offerte sulla base del minor prezzo offerto espresso mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di offerta, pari a Euro 149.970,35 di cui Euro 140.545,24 per opere soggette a ribasso da compensarsi "a corpo" ed Euro 9.425,11 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non ribassabili, da compensarsi "a corpo";

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- si procedeva, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel Verbale di esame delle offerte di cui al Prot. 12839 del 10/08/2023, relativamente alla procedura tramite "Richiesta di preventivi" sulla Piattaforma Sater per l'affidamento dei lavori di "PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI (CUP J34D23000180001)" all'unico operatore economico che aveva presentato offerta, ditta ZA-PI SRL, avente sede in Via Toscanini, 124, cap 41019, Soliera (MO), C.F. e P.IVA 02170480368, per un importo complessivo dei lavori pari a Euro 124.672,21(IVA esclusa) di cui Euro 115.247,10 per lavori ed Euro 9.425,11 per oneri della sicurezza non ribassabili, determinato sulla base del preventivo corrispondente ad un ribasso offerto del 18% (diciottovirgolazeropercento), oltre IVA per Euro 27.427,89 e così per complessivi Euro 152.100,10 (IVA compresa);
- con determinazione n. 263 del 11/9/2023 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera si dichiarava l'avvenuta efficacia, in conformità all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'aggiudicazione dei lavori di "PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 – LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI" (CUP J34D23000180001), disposta con Determinazione n. 244 del 17/08/2023 a favore della suddetta impresa, per l'importo complessivo di Euro 124.672,21(IVA esclusa) di cui Euro 115.247,10 per lavori ed Euro 9.425,11 per oneri della sicurezza non ribassabili, determinato sulla base del preventivo corrispondente ad un ribasso offerto del 18% (diciottovirgolazeropercento), oltre IVA per Euro 27.427,89 e così per complessivi Euro 152.100,10 (IVA compresa);
- il Contratto d'appalto è stato stipulato con Repertorio n. 24 del 10/10/2023 con estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate di Carpi Serie: 1T Numero: 25119 del 12/10/2023;
- in data 11/09/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto, dando atto che il tempo utile contrattuale per l'ultimazione degli stessi è pari a giorni naturali e consecutivi 120 cessanti il giorno 08/01/2024, come da Verbale redatto Prot.n. 14227 del 12/09/2023;

Vista la richiesta di proroga e la comunicazione esplicitiva delle motivazioni, formulate dalla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto, ZA.PI srl, ricevute al protocollo in data in data 14/12/2023 e 15/12/2023 rispettivamente Prot. n. 19687 e n. 19867, con le quali chiede una proroga dei lavori in oggetto;

Visto il verbale di proroga lavori n 1 del Direttore Lavori Geom. Luca Guidetti, prot. 020002 del 18/12/2023 con il quale propone la proroga della fine lavori di giorni 21 naturali e consecutivi, fissando la nuova data di ultimazione dei lavori per il 29 gennaio 2024.

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale l'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale.

Considerato che le motivazioni relative alla richiesta di proroga approvate dal Direttore dei lavori, non ascrivibili all'appaltatore, risultano essere le seguenti:

'le condizioni climatiche avverse degli ultimi trenta giorni, non hanno permesso di lavorare in modo continuativo in copertura. Inoltre l'appaltatore trova difficoltà nel reperire il materiale proposto da



utilizzare come tegola di copertura';

Visto il D.Lgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art. 183 co. 9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

di accordare all'Impresa ZA-PI SRL una proroga di 21 (ventuno) giorni sull'esecuzione dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE MENOTTI (CUP J34D23000180001 CIG 9980930BFC), fissando come nuova data di ultimazione lavori il giorno 29 gennaio 2024.

di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta esecutrice ZA-PI SRL e al Direttore dei Lavori Geom. Luca Guidetti;

di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente, del D.Lgs 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE