



Registro Generale N. 92/2025 del 16/04/2025

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DEL CENTRO SPORTIVO SOLIERESE DI VIA LOSCHI, 190 - CPV 50413200-5 (CUP J38E24000090004 - CIG B44960CD73). PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**Richiamati**

- gli artt.107 e 109 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e smi;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (nel prosieguo solo Codice dei contratti);
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- l'articolo 17, comma 2 del Codice dei contratti (D.Lgs n. 36/2023);
- il D.Lgs. n. 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'articolo 23;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010 e succ. modifiche;
- Deliberazione di C.C. n. 64 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione Documento unico di Programmazione – DUP 2025 e relativa nota di Aggiornamento";
- Deliberazione di C.C. n. 68 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione del bilancio di Previsione 2025-2027";
- Deliberazione della G.C. n. 139 del 30/12/2024, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;

**Premessoche**

- si rende necessario ottenere il Certificato Prevenzione Incendi dell'edificio Centro Sportivo Solierese posto in Via Loschi n. 190;
- al fini dell'ottenimento del CPI si è reso necessario incaricare un professionista qualificato per la stesura della documentazione prevista per legge;

**Dato attoche**

- con determinazione n. 359 del 29/11/2023 si affidava allo Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati, con sede legale in Viale Carducci n° 14, c.a.p. 41012 Carpi (MO), Partita IVA n° 03686760368, il "Servizio per la redazione della pratica VV.F ai fini dell'ottenimento della CPI relativo al Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190", per l'importo complessivo di **Euro 3.806,40** di cui Euro 3,000,00 per il servizio ed Euro 806,40 per oneri 4% e IVA al 22%;
- a seguito di sopralluogo effettuato dall'incaricato presso l'edificio si riscontrava che al fine di garantire un adeguato funzionamento dell'impianto antincendio del Centro Sportivo Solierese posto in Via Loschi n. 190, si rendevano necessari interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio medesimo;
- con determinazione n. 54 del 29/02/2024 si affidava allo Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



Associati, con sede legale in Viale Carducci n° 14, c.a.p. 41012 Carpi (MO), Partita IVA n° 03686760368, il “Servizio di redazione del progetto esecutivo dell’impianto di rilevazione, allarme incendi e diffusione sonora del Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190 comprensivo di verifica dell’impianto esistente, computo metrico stimativo, tavole esecutive di progetto e direzione lavori”, per l’importo complessivo di **Euro 3.172,00** di cui Euro 2.600,00 per servizio di redazione del progetto, compresi oneri previdenziali al 4% ed Euro 572,00 per IVA al 22%;

- con Determinazione n. 394 del 23/12/2024 si approvava il progetto dei “Lavori di manutenzione straordinaria dell’impianto antincendio del Centro sportivo Solierese di Via Loschi, 190” - CUP J38E24000090004 -redatto dall’Ing. Fabio Corradini dello Studio di Impianti Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati (Partita IVA n° 03686760368), acquisito al Protocollo comunale n. 14208 del 06/08/2024, per l’importo di **Euro 50.957,03** (quadro economico complessivo dell’intervento) composto dai seguenti elaborati:

- 01VVF\_Rilevazione Incendi Centro Sportivo Soliera\_ridotto
- 02VVF\_Rilevazione Incendi\_Centro Sportivo Soliera\_ridotto
- 03VVF\_EVAC\_Centro Sportivo Soliera\_ridotto
- 04VVF\_EVAC\_Centro Sportivo Soliera\_ridotto
- 05VVF\_Tipico Collegamento\_Centro Sportivo Soliera
- 1\_CSA\_amm\_imp\_antinc\_boccio rev.2
- Centro SPORTIVO - CSA INCENDIO\_r2
- Centro SPORTIVO - REL INCENDIO\_r2
- Centro SPORTIVO SOLIERA - CME INCENDIO\_r1
- Centro SPORTIVO SOLIERA - EPU INCENDIO\_r1

- il quadro economico di progetto, pari a complessivi **Euro 50.957,03** risulta così formulato:

Lavori di Manutenzione Straordinaria dell’impianto antincendio del Centro Sportivo Solierese via Loschi n. 190 - Soliera (MO)		
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
A	IMPORTO DEI LAVORI:	
A.1.1	importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 33.116,14
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301,46
	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D’ASTA</b>	<b>€ 33.417,60</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Spese tecniche relative alla redazione pratica VVF ai fini dell’ottenimento CPI (Iva e oneri 4% compresi)	€ 3.806,40
B.2	Spese per bollettino VVF	€ 500,00
B.3	imprevisti e accantonamenti	€ 1.672,79
B.4	Incentivo (2%)	€ 668,35
B.6	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, direzione lavori (Iva e oneri 4% compresi)	€ 3.172,00



B.7	Spese tecniche variante	€ 0,00
B.10	Economie dovute al ribasso d'asta	€ 0,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 9.819,54</b>
<b>C</b>	<b>CALCOLO IVA</b>	
C.1	IVA SU A e B3 (22%)	€ 7.719,89
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 7.719,89</b>
	<b><u>TOTALE INTERVENTO</u></b>	<b>€ 50.957,03</b>

- con Determinazione n. 394 del 23/12/2024, a seguito di richiesta di offerta tramite piattaforma MEPA e in accordo ai documenti progettuali sopra elencati, i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio del Centro sportivo Solierese di Via Loschi, 190 – CUP J38E2400090004 – CPV 50413200-5" – CIG B44960CD73, venivano affidati, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lettera a) del Codice dei contratti, all'operatore economico CONEXIA SRL, avente sede legale in Via Germania n. 29-31, c.a.p. 41012 Carpi (MO) - C.F./P.IVA 02500940362, per l'importo di Euro 27.738,08 (corrispondente a un ribasso offerto del 16,24% (sedecivirgolaventiquattroper cento) oltre oneri della sicurezza non ribassabili pari a Euro 301,46 e così per Euro 28.039,54, oltre IVA 22% pari a Euro 6.168,70 per un totale complessivo di Euro 34.208,24 (Iva compresa);
- a seguito dell'affidamento di cui alla Determinazione n. 394 del 23/12/2024, si procedeva alla rideterminazione del quadro economico di progetto, come a seguito riportato:

Lavori di Manutenzione Straordinaria dell'impianto antincendio del Centro Sportivo Solierese via Loschi n. 190 - Soliera (MO)			
QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
	VOCE	GENERALE base di offerta	IMPORTO AGGIUDICATO
		Importo Euro	Importo Euro
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>		
A1.1	Importo lavori	€ 33.116,14	€ 27.738,08
	Oneri per la sicurezza	€ 301,46	€ 301,46
	<b>Totale</b>	<b>€33.417,60</b>	<b>€28.039,54</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Spese tecniche relative alla redazione pratica VVF ai fini dell'ottenimento CPI (Iva e oneri 4% compresi)	€ 3.806,40	€ 3.806,40
B.2	Spese per bollettino VVF	€ 500,00	€ 500,00
B.3	Imprevisti e accantonamenti	€ 1.672,79	€ 1.672,79
B.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 668,35	€ 668,35
B.6	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, direzione lavori (Iva e oneri 4% compresi)	€ 3.172,00	€ 3.172,00
B.7	Spese tecniche variante	€ -	€ -



	Totale	€9.819,54	€9.819,54
C	CALCOLO IVA		
C.1	Iva su A e B3 (22%)	€ 7.719,89	€ 6.536,71
	Totale	€ 7.719,89	€ 6.536,71
D	CALCOLO ECONOMIE		
C.1	Economie (IVA inclusa)		€ 6.561,23
	Totale		€ 6.561,23
E	TOTALE	€50.957,03	€50.957,03

- ai sensi dell'art. 52, c. 1 del Codice dei contratti, veniva acquisita la dichiarazione sostitutiva dei requisiti dell'operatore economico, dando atto che sarebbe stata assoggettata alle verifiche secondo le disposizioni di cui alla determinazione n. 280 del 27/09/2023 e in particolare alla "verifica delle dichiarazioni anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";
- con verbale di sorteggio Prot. n. 21771 del 04/12/2024 ad oggetto "controllo sul possesso dei requisiti degli operatori economici ai sensi del D.Lgs. 36/2023 per appalti di lavori/servizi/forniture inferiori a Euro 40.000,00 relativo al mese di novembre 2024" risultava estratto il n. 84 abbinato al cig B44960CD73 di cui all'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio del Centro sportivo Solierese di Via Loschi, 190 – CUP J38E24000090004 – CPV 50413200-5" – CIG B44960CD73" alla ditta CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362), effettuato ai sensi dell'art. 50, c. 1, lettera a) del Codice dei contratti con la citata Determina n. 394 del 23/12/2024;
- venivano pertanto eseguiti i relativi controlli circa il possesso da parte dell'operatore economico sopra indicato, dei requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario di cui agli articoli 94-95-96-97 e 100 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, a seguito dei quali la ditta CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362) risultava in regola con le verifiche di legge;
- il Contratto d'appalto veniva sottoscritto in data 20/01/2025 e veniva registrato al repertorio interno al n. 2 di Rep. del 22/01/2025;

#### Considerato che

- con verbale del 27/01/2025 assunto agli atti con prot. n. 1554 del 27/01/2025, si procedeva alla consegna dei lavori di cui in oggetto all'Impresa CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362);
- ai sensi del Contratto d'appalto i lavori in parola dovevano essere completati in 35 (trentacinque) giorni decorrenti dalla data del suddetto verbale di consegna, pertanto il termine di ultimazione veniva a scadere il giorno 03/03/2025;
- in data 13/03/2025 con comunicazione acquisita al Prot. comunale n. 4448 il Direttore Lavori, ing. Fabio Corradini dello Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati (Partita IVA n° 03686760368), comunicava che i lavori erano terminati in data 26/02/2025;

**Preso atto** che in data 13/03/2025 il Direttore Lavori procedeva all'emissione della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione, acquisiti agli atti con comunicazione Prot. comunale n. 5399, da cui risulta l'ammontare complessivo delle opere eseguite pari a Euro 27.738,08 oltre Euro 301,46 per oneri della sicurezza per un totale di **Euro 28.039,54** al netto di IVA al 22%;

**Verificato** che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dall'impresa CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362) come da Certificato di Regolare Esecuzione, ammonta ad Euro 28.038,54 inclusi oneri sicurezza, oltre IVA al 22% e che l'impresa è legittimata a fatturare secondo il SAL FINALE dei lavori;

#### Dato atto che



- l'importo delle lavorazioni eseguite, contabilizzate "a corpo" e comprensive degli oneri della sicurezza, ammonta complessivamente a Euro 34.208,24 IVA al 22% compresa;
- si procederà alla liquidazione del SAL FINALE dei lavori dopo la presentazione da parte dell'appaltatore della garanzia fideiussoria per il pagamento della rata di saldo;

**Acquisito** online il certificato di regolarità contributiva con esito regolare della ditta CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362) di cui al DURC On Line Prot. INAIL n. 47781727 del 12/02/2025 con scadenza al 12/06/2025;

**Dato atto** che non è stata necessaria la pubblicazione dell'avviso ad opponendum perché il servizio si è svolto senza occupazione permanente o temporanea di proprietà di terzi;

**Dato atto** che la spesa complessiva dell'intervento, di cui al quadro economico di progetto, pari a complessivi **Euro 50.957,03**, risulta finanziata come a seguito riportato:

- per **Euro 43.978,63** con avanzo, con allocazione della risorsa necessaria al Capitolo 3004/2 denominato "Manutenzione straordinaria edifici" del Bilancio 2024;
- per **Euro 6.978,40** con mezzi di bilancio, con allocazione della risorsa necessaria al Capitolo 1816/1 denominato "Spese per incarichi Settore Patrimonio" del Bilancio 2024;

**Dato atto** che la somma complessiva di **Euro 50.957,03** trova la seguente copertura finanziaria:

- per **Euro 34.208,24** (Iva compresa) a favore dell'operatore economico CONEXIA SRL (codice fiscale e partita IVA n° 02500940362), per la realizzazione dei lavori in oggetto, con imputazione al Capitolo 3004/2 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI" del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all'impegno n. 576/2024** (CIG B44960CD73);
- per **Euro 668,35** per incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e smi, con imputazione al Capitolo 3004/2 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI" del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all'impegno n. 577/2024**;
- per **Euro 9.102,04** per somme a disposizione nel quadro economico per imprevisti IVA compresa, spese per bollettino VVF ed economie derivanti a seguito del ribasso, IVA compresa, con imputazione al Capitolo 3004/2 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI" del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all'impegno n. 578**;
- per **Euro 3.172,00** (oneri e IVA compresi) per il "Servizio di redazione del progetto esecutivo dell'impianto di rilevazione, allarme incendi e diffusione sonora del Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190 comprensivo di verifica dell'impianto esistente, computo metrico estimativo, tavole esecutive di progetto e direzione lavori" (Det. n. 54/2024), con imputazione al Capitolo 1816/1 denominato "Spese per incarichi Settore Patrimonio" del Bilancio 2024, finanziata con mezzi di bilancio, **all'impegno n. 264/2024**;
- per **Euro 3.806,40** (oneri e IVA compresi) per il "Servizio di redazione della pratica VV.F ai fini dell'ottenimento della CPI relativo al Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190" (Det. n. 359/2023), con imputazione al Capitolo 1816/1 denominato "Spese per incarichi Settore Patrimonio" del Bilancio 2024, finanziato con mezzi di bilancio, **all'impegno n. 575/2023**;

**Dato atto** che la somma incentivante da liquidare per le funzioni tecniche dei dipendenti, pari a Euro 668,35, calcolata in base al Regolamento per l'individuazione dei criteri di distribuzione del fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritto in data 12/11/2020 e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 106/2020;

**Considerato** che

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da



parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

### D E T E R M I N A

**Di dare atto** che non è stata necessaria la pubblicazione dell'avviso ad opponendum perché il servizio si è svolto senza occupazione permanente o temporanea di proprietà di terzi;

**Di prendere atto** delle risultanze della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione, emessi dal Direttore dei Lavori, ing. Fabio Corradini dello Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati (Partita IVA n° 03686760368), relativi ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio del Centro sportivo Solierese di Via Loschi, 190" (CUP J38E24000090004 – CPV 50413200-5" – CIG B44960CD73), eseguiti dall'impresa CONEXIA SRL, avente sede legale in Via Germania n. 29-31, c.a.p. 41012 Carpi (MO) - C.F./P.IVA 02500940362, per l'importo complessivo di Euro 28.039,54 di cui Euro 27.738,08 per lavori e Euro 301,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% pari a Euro 6.168,70 per un totale di Euro 34.208,24 (IVA compresa);

**Di approvare** la contabilità finale emessa dal Direttore dei Lavori, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, così composta:

- Certificato di ultimazione lavori
- Registro di Contabilità Finale
- Libretto delle Misure Finale
- Certificato di Pagamento n°1 corrispondente allo Stato Avanzamento Lavori Finale

**Di prendere atto** del certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori, ing. Fabio Corradini dello Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati (Partita IVA n° 03686760368) in data 13/03/2025, di cui riferimento Prot. comunale n. 5399 del 27/03/2025 ed ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Di prendere atto** che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, a seguito di adozione di atto formale di approvazione o, tacitamente, decorsi due anni e due mesi dalla data medesima, ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e smi;

**Di dare atto** che il pagamento relativo alla rata di saldo non costituisce accettazione dell'opera e che pertanto l'appaltatore è responsabile di eventuali difformità o vizi dei lavori che si dovessero manifestare fino all'avvenuta definitività del certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 125 comma 7 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che a somma complessiva di **Euro 50.957,03** del quadro economico dell'intervento trova la seguente copertura finanziaria:

- **per Euro 34.208,24** (Iva compresa) a favore dell'operatore economico CONEXIA SRL (codice fiscale e partita IVA n° 02500940362), per la realizzazione dei lavori in oggetto, con imputazione al Capitolo 3004/2 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI" del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all'impegno n. 576/2024** (CIG B44960CD73);
- **per Euro 668,35** per incentivi alle funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e smi, con imputazione al Capitolo 3004/2 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI" del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all'impegno n. 577/2024**;
- **per Euro 9.102,04** per somme a disposizione nel quadro economico per imprevisti IVA compresa, spese per bollettino VVF ed economie derivanti a seguito del ribasso, IVA compresa, con imputazione al Capitolo 3004/2



denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI” del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all’impegno n. 578**;

- **per Euro 3.172,00** (oneri e IVA compresi) per il “*Servizio di redazione del progetto esecutivo dell’impianto di rilevazione, allarme incendi e diffusione sonora del Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190 comprensivo di verifica dell’impianto esistente, computo metrico estimativo, tavole esecutive di progetto e direzione lavori*” (Det. n. 54/2024), con imputazione al Capitolo 1816/1 denominato “*Spese per incarichi Settore Patrimonio*” del Bilancio 2024, finanziata con mezzi di bilancio, **all’impegno n. 264/2024**;
- **per Euro 3.806,40** (oneri e IVA compresi) per il “*Servizio di redazione della pratica VV.F ai fini dell’ottenimento della CPI relativo al Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190*” (Det. n. 359/2023), con imputazione al Capitolo 1816/1 denominato “*Spese per incarichi Settore Patrimonio*” del Bilancio 2024, finanziato con mezzi di bilancio, **all’impegno n. 575/2023**;

**Di liquidare**, a saldo dei lavori eseguiti, a favore dell'appaltatore CONEXIA SRL, avente sede legale in Via Germania n. 29-31, c.a.p. 41012 Carpi (MO) - C.F./P.IVA 02500940362, dietro presentazione di regolare fattura elettronica l'importo di Euro 34.208,24 (IVA compresa) con imputazione **all’impegno di spesa n. 576/2024** sul Capitolo 3004/2 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI” del Bilancio 2024, finanziato con avanzo (CIG B44960CD73);

**Di liquidare**, a saldo delle prestazioni tecniche relative a Progettazione Esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, a favore dello Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati, con sede legale in Viale Carducci n° 14, c.a.p. 41012 Carpi (MO), Partita IVA n° 03686760368 e a seguito di presentazione di regolare fattura, l'importo di Euro 3.172,00 inclusi oneri 4% e per Iva 22%, con imputazione **all’impegno di spesa n. 264/2024** sul Capitolo 1816/1 denominato “*Spese per incarichi Settore Patrimonio*” del Bilancio 2024, finanziato con mezzi di bilancio;

**Di dare atto** che si provvederà alla liquidazione della spesa per il Servizio di redazione della pratica VV.F ai fini dell’ottenimento della CPI relativo al Centro Sportivo Solierese in piazzale Loschi, 190, pari a **Euro 3.806,40** di cui Euro 3.000,00 per il servizio ed Euro 806,40 per oneri 4% e IVA al 22% a favore dello Studio Luigi Vezzali e Fabio Corradini Ingegneri Associati, con sede legale in Viale Carducci n° 14, c.a.p. 41012 Carpi (MO), Partita IVA n° 03686760368, successivamente alla conclusione della pratica VVF;

**Di dare atto** che al pagamento della rata di saldo relativa ai lavori in oggetto, si procederà a seguito di deposito da parte della ditta Appaltatrice CONEXIA SRL (C.F./P.IVA 02500940362), della garanzia fideiussoria prevista ai sensi dell’art. 117 comma 9 del D. Lgs 36/2023 e smi;

**Di procedere** alla liquidazione delle somme dovute senza alcun ulteriore atto;

**Di trasmettere** il presente atto all'impresa Appaltatrice, alla Direzione Lavori e al Settore Finanze e Risorse;

**Di dare atto** che

- la somma incentivante per le funzioni tecniche dei dipendenti, pari ad Euro 668,35 calcolata in base al Regolamento per l'individuazione dei criteri di distribuzione del fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all’art. 45 D.Lgs. 36/2024, sottoscritto in data 12/11/2020 e approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 106/2020, risulta impegnato al Capitolo 3004/2 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI” del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, **all’impegno n. 577/2024**;
- si procederà alla liquidazione della somma incentivante per le funzioni tecniche dei dipendenti con specifico atto;

**Di dare atto** che il quadro economico assestato risulta il seguente:



Lavori di Manutenzione Straordinaria dell'impianto antincendio del Centro Sportivo Solierese via Loschi n. 190 - Soliera (MO)		
QUADRO ECONOMICO ASSESTATO		
	VOCE	ASSESTATO
		<i>Importo Euro</i>
<b>A1</b>	<b>LAVORI</b>	
A1.1	Importolavori	€ 27.738,08
	Oneri per la sicurezza	€ 301,46
	<b>Totale</b>	<b>€28.039,54</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	Spese tecniche relative alla redazione praticaVVF ai fini dell'ottenimento CPI (Iva e oneri 4% compresi)	€ 3.806,40
B.2	Spese per bollettino VVF	€ 500,00
B.3	Imprevisti e accantonamenti	€ 1.672,79
B.4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 668,35
B.6	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare-definitiva-esecutiva, direzione lavori (Iva e oneri4% compresi)	€ 3.172,00
B.7	Spese tecniche variante	€ -
	<b>Totale</b>	<b>€9.819,54</b>
<b>C</b>	<b>CALCOLO IVA</b>	
C.1	Iva su A e B3 (22%)	€ 6.536,71
	<b>Totale</b>	<b>€ 6.536,71</b>
<b>D</b>	<b>CALCOLO ECONOMIE</b>	
C.1	Economie (IVAinclusa)	€ 6.561,23
	<b>Totale</b>	<b>€ 6.561,23</b>
<b>E</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€50.957,03</b>

**Di sub-impegnare** al Capitolo 3004/2 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI/” impegno n. 578/2024 la somma di Euro 1.000,00 per spese pratica VVF;

**Di richiedere** al Responsabile del Settore Finanze e Risorse lo svincolo delle economie che ammontano a complessivi **Euro 8.102,04** di cui all’impegno n. 578/2024 sul Capitolo 3004/2 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI/” del Bilancio 2024, finanziato con avanzo, suddivisi come meglio specificato nello schema a seguito riportato:

CAPITOLO	IMPEGNO n.	DESCRIZIONE	IMPORTO €	SPESA DA LIQUIDARE €	RESIDUO DA SVINCOLARE €
3.004.002	2024 / 576	Lavori IVA compresa	34.208,24 €	34.208,24 €	0,00 €
3.004.002	2024 / 577	Incentivi FT	668,35 €	668,35 €	0,00 €



1.816.001	2024 / 264	Progettazione-Direzione Lavori	3.172,00 €	3.172,00 €	0,00 €
1.816.001	2023 / 575	Spese tecniche pratica VVF	3.806,40 €	3.806,40 €	0,00 €
3.004.002	2024 / 578	Bollettino VVF	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
3.004.002	2024 / 578	Economie da ribasso IVA compresa	6.561,23 €	0,00 €	6.561,23 €
3.004.002	2024 / 578	Imprevisti	1.172,79 €	0,00 €	1.172,79 €
3.004.002	2024 / 578	IVA Imprevisti	368,02 €	0,00 €	368,02 €
		<b>TOTALE</b>	<b>50.957,03 €</b>	<b>42.854,99 €</b>	<b>8.102,04 €</b>

**di disporre** la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 20, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, nella sezione "Amministrazione Trasparente - sezione Bandi di gara e Contratti - Resoconti gestione finanziaria" del Comune di Soliera, secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e smi.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
ROCCHI VIENNA MARCELLA

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DEL CENTRO SPORTIVO SOLIERESE DI VIA LOSCHI, 190 - CPV 50413200-5 (CUP J38E24000090004 - CIG B44960CD73). PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
1.000,00	2.02.01.09.016	0106202.003004.002	2024		00578.001

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**16/04/2025**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**LOSCHI SIMONA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*