



### Delibera N. 78 del 24/07/2025

**OGGETTO:** Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 - CIG derivato 9746300531 - - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1

L'anno **Duemilaventicinque** il giorno **Ventiquattro** del mese di **Luglio** alle ore **16:30**, e successivamente

, nel Palazzo Comunale presso la presso Sala Giunta, si è riunita la Giunta Comunale come previsto dal vigente "Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 27 ottobre 2020, nelle persone dei Sigg.:

Posizione	Nominativo	Carica	Presente
1	BAGNI CATERINA	Sindaco	Si
2	ANGELO PIO BRUNO	Vice Sindaco	Si
3	ROBERTA LANZA	Assessore	Si
4	ANTONIO DONDI	Assessore	Si
5	LAURA NATALI	Assessore	Si
6	GIANNI MONARI	Assessore	Si
	Presenti N. 6	Assenti N. 0	

Partecipa all'adunanza ROCCHI VIENNA MARCELLA in qualità di Segretario Generale

Essendo gli invitati in numero legale, si procede a quanto segue.



**OGGETTO:** Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 - CIG derivato 9746300531 - - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1



**Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 01/12/2022 immediatamente eseguibile ai sensi di legge, procedeva all'approvazione del progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO ad oggetto "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi" - CUP J34E21002260002, per una spesa complessiva pari ad euro 4.305.911,05 di cui € 3.089.765,42 IVA esclusa per lavori a base di gara, comprensivi di euro 124.285,58 per oneri della sicurezza;
- con determinazione n. 158 12/06/2023 veniva dichiarata l'efficacia della proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi di E.R.P. e spazio comunale adibito a servizi in via Grandi n. 195-203-205 a Soliera - (Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica) C.U.P. J34E21002260002 - C.I.G. acquisito dalla S.U.A.: 95661604F6, a favore della Società **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**, con sede in Ravenna, via Argirocastro n. 15 - C.F. e P.IVA: 01468160393, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 87,16 punti su 100 (di cui 67,16 punti per l'offerta tecnica e 20,00 punti per l'offerta economica). L'importo contrattuale è pari ad € 2.939.302,31 + IVA (di cui € 124.285,58 per oneri della sicurezza da interferenze), comprensivo delle migliorie tutte offerte in sede di gara, al netto del ribasso offerto del - 5,07% e corrispondente alla somma dell'importo offerto, pari ad € 2.815.016,73 e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

**Considerato che**

l'intervento in oggetto è finanziato come segue:

- per euro 2.525.000,00 a valere sul PNC-PNRR, capitolo 4102/77 "PNC-PNRR- M2C3 – CUP J34E21002260002 - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica -via Grandi – interventi di edilizia residenziale pubblica;



- per euro 279.167,02 quali maggiori risorse PNC riconosciute per il caro materiale in virtù del D.M. 52 del 02/03/2023 al capitolo 4102/77;
- per euro 1.501.744,03 a valere su risorse di bilancio derivanti da assunzione di mutuo (pos. 6215125), al capitolo 5051 "Assunzione mutui"

**Considerato** che per l'intervento PNC M.2 C.3 SICURO, VERDE E SOCIALE:RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA-CONDOMINIO SOLIDALE VIA GRANDI CUP J34E21002260002 - è stato ottenuto un prestito Investimenti PNRR/PNC POS. N. 6229843 per un importo pari ad € 757.500,00;

**Visto:**

- il contratto di appalto rep. n. 13/2023, registrato c/o Agenzia dell'Entrate n.: 15540 del 22/06/2023 Serie 1T;
- il verbale di inizio lavori prot.n. 10166 del 27/06/2023 con il quale si fissava quale termine dei lavori la data del 16/02/2025;
- la proroga accordata con determina n. 36 del 10/02/2025 al consorzio affidatario dei lavori AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, di 150 giorni sull'esecuzione dei lavori di "ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi di E.R.P. e spazio comunale adibito a servizi in via Grandi n. 195-203-205 a Soliera - (Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica), fissando come nuova data di ultimazione lavori il giorno 16/07/2025;
- la seconda proroga accordata con determinazione n. 166 del 10/07/2025 al consorzio affidatario dei lavori AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE di ulteriori 46 giorni fissando come nuova data di ultimazione lavori il giorno 31/08/2025

**Considerato che:**

- in data 17/07/2025 prot.n. 11992, veniva acquisita la documentazione della perizia suppletiva e di variante di cui in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Giorgio Frassine composta dai seguenti elaborati allegati al presente atto:  
Atto di Sottomissione  
Concordamento Nuovi prezzi  
Perizia di variante  
QE di variante  
Quadro comparativo
- come evidenziato nella relazione tecnica, la perizia suppletiva e di variante di importo totale lavori di euro 13.278,33 da assoggettare a ribasso offerto dell'5,07% in fase di gara dal consorzio affidatario, oltre iva al 10% si è resa necessaria per problematiche tecniche impreviste e circostanze operative imprevedibili in sede di progetto secondo l'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 quali:
  - maggiori opere contabilizzate a misura;

Delibera di GIUNTA nr. 78 del 24/07/2025

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.



- modifiche delle aree esterne al fine di individuare una zona protetta dove svolgere le operazioni di accesso e uscita degli utenti finali;
  - modifiche delle finiture interne per migliorare la fruibilità degli spazi destinati alle sperimentazioni di autonomia abitativa per utenti con disabilità;
- la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera in oggetto comporta un aumento dell'importo contrattuale per euro 12.605,12, importo già assoggettato al ribasso offerto in sede di gara pari all'5,07%, oltre iva prevista da legge necessaria per dare piena attuazione all'intervento.

**Risulta** pertanto necessario approvare una variante in aumento dell'opera in oggetto integrandola con le lavorazioni come meglio descritte e specificate nei documenti della perizia suppletiva e di variante allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Vista** la Convenzione fra il comune di Soliera e ACER della provincia di Modena per la delega a svolgere le attività di gestione amministrativa-supporto al RUP-progettazione-direzione lavori-coordinamento sicurezza-collaudato connesse al PNC di cui al Prot.n. 0008518 del 30/05/2022;

**Considerato** che la presente variante comporta un incremento di spesa complessiva di € 19.424,75 suddivisa come segue:

- Una maggior spesa per lavori pari ad euro 13.865,63, già assoggettati al ribasso offerto dal consorzio in fase di offerta pari all'5,07%, di cui € 12.605,12 per lavori ed € 1.260,51 per iva al 10%;
- Una maggior spesa tecnica pari ad € 4.070,93 di cui € 3.000,72 comprensive di iva al 22% e oneri di legge 4% per spese tecniche relative alla redazione della perizia suppletiva e di variante, direzione lavori ed € 1.070,21 comprensive di iva al 22% e oneri di legge 4% per il coordinamento della sicurezza, come da parcella calcolata ai sensi del D.M.2016;
- Una maggior spesa tecnica pari ad € 1.488,19 comprensive di iva al 22% oneri di legge 4% per la commissione di Collaudo;

**Considerato** che:

- l'importo complessivo della perizia suppletiva e di variante di Euro 19.424,75 trova copertura nelle somme a disposizione per imprevisti ed economie risultanti dal ribasso di gara all'interno del quadro economico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e risulta imputata ai seguenti capitoli del bilancio 2025:
- per euro 13.865,63 al cap. 3102/77 Fondi FOI del Bilancio 2025 alla voce economie da ribassi di gara;
- per euro 5.559,12 al cap. 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2025 alla voce imprevisti;
- l'importo contrattuale dei lavori viene elevato da Euro 2.939.302,31 ad Euro 2.951.907,43 oltre ad iva per un totale di Euro 3.247.098,17;
- con l'approvazione della presente variante non si modifica l'importo complessivo del quadro economico dei lavori, che resta invariato a Euro 4.305.911,04;
- la perizia suppletiva e di variante non modifica in maniera sostanziale il progetto iniziale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 01/12/2022
- per l'esecuzione delle opere sono necessari 30 giorni di proroga della scadenza del tempo utile contrattuale, che, come specificato nella perizia di variante, viene fissato nel giorno



30/09/2025;

- l'impresa esecutrice dovrà integrare la garanzia e la copertura assicurativa costituita per l'esecuzione dei lavori principali;
- la ditta affidataria dovrà eseguire l'intervento in conformità a quanto stabilito dall'Elenco prezzi unitari e dal Capitolato Speciale d'appalto di progetto approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 01/12/2022;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

**Preso atto** che l'importo della perizia di variante non supera il limite del "quinto d'obbligo" e pertanto la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario, salvo il concordamento di nuovi prezzi se le variazioni riguardano categorie di lavorazioni non previste, e ha diritto al solo corrispettivo relativo ai nuovi lavori;

**Visto** l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti dal ing. Ernesto Mattia delegato dal consorzio **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**, dal Direttore dei Lavori Arch. Giorgio Frassine e dal Rup Ing. Beatrice Preziosi, agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;

**Preso atto** che il RUP di cui al presente atto è l'Ing. Beatrice Preziosi, nominata dal responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con atto prot.n. 5135 del 24/03/2024;

**Visto** il verbale di verifica e validazione del progetto prot.n. 0012094 del 17/07/2025 a firma del Responsabile Unico del Procedimento ing. Beatrice Preziosi, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** di approvare la variante in corso d'opera al progetto esecutivo in oggetto, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett.c), in quanto la modifica non altera la natura generale del contratto, l'esecuzione da parte di un altro operatore risulterebbe impraticabile dal punto di vista tecnico e comporterebbe per l'amministrazione un ulteriore aggravio dei tempi di esecuzione;

**Vista** la normativa e le disposizioni relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA - COMPONENTE 3 di seguito elencate:

- l'intervento in oggetto rientra tra gli interventi finanziati da PNC Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza – Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici;
- Ai sensi dell'art. 24 c.1 del D.L. 24/02/2023 n.13 convertito dalla L.n.41/2023 è consentito agli enti beneficiari e ai soggetti attuatori di interventi PNC, l'uso dei ribassi d'asta per:
  - varianti in corso d'opera che corrispondono ai requisiti del codice dei contratti e ritenute indispensabili per il completamento del progetto.
  - in nessun caso le economie di cui sopra possono essere utilizzate per varianti suppletive con eccezione di quelle derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili tese a realizzare, migliorare e completare opere originariamente non previste nel progetto finanziato e posto a base di gara nel rispetto dell'art. 106 c.1

Delibera di GIUNTA nr. 78 del 24/07/2025

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.



lett. c) del D.Lgs 50/2016;

- il Decreto- legge del 6 maggio 2021 n. 59;
- il DPCM 15 settembre 2021 per la rimodulazione del fondo FOI ;
- Comunicazione del MIT registro ufficiale U 38037 del 17/09/2024;
- le economie generate vengono restituite prioritariamente al FOI, come stabilito dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 luglio 2022, articolo 6, comma 6 (FOI 2022) e dal decreto ministeriale 10 febbraio 2023, articolo 11 (FOI 2023);
- Per la copertura finanziaria delle parcelle destinate ai componenti della Commissione di collaudo è possibile utilizzare le economie di gara, ma non a valere sul FOI;

**Dato atto** che, alla luce della normativa sopra indicata, è necessario rideterminare il quadro economico complessivo dell'intervento, come da allegato al presente atto (All.1),

**Richiamati i seguenti atti:**

- Deliberazione di C.C. n. 64 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione Documento unico di Programmazione – DUP 2025 e relativa nota di Aggiornamento";
- Deliberazione di C.C. n. 68 del 19/12/2024 ad oggetto "Approvazione del bilancio di Previsione 2025-2027";
- Deliberazione della G.C. n. 139 del 30/12/2024, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027"

**Visto** che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio e del Responsabile territoriale del Settore Finanze e Risorse, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

**di approvare** la perizia suppletiva e di variante all'intervento di Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza – Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP **J34E21002260002** - **cig derivato 9746300531**, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Giorgio Frassine, acquisita al prot.n. 11992 del 17/07/2025, e composta dai seguenti elaborati allegati al presente atto:

Atto di Sottomissione  
Concordamento Nuovi prezzi



Perizia di variante  
QE di variante  
Quadro comparativo

**Di approvare** l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti dal sig. ing. Ernesto Mattia, delegato dal consorzio **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**, dal Direttore dei Lavori Arch. Giorgio Frassine e dal Rup Ing. Beatrice Preziosi, agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;

**Di dichiarare** che le motivazioni alla base della Variante suppletiva sono riconducibili, come indicato dal Direttore Lavori, a quanto previsto all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

**Di prendere atto che:**

- ~ l'importo complessivo della perizia suppletiva e di variante di Euro € 19.424,75 trova copertura nelle somme a disposizione per imprevisti ed economie risultanti dal ribasso di gara all'interno del quadro economico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- ~ l'importo complessivo della perizia di variante trova copertura finanziaria:  
per euro 13.865,63 al cap. 3102/77 Fondi FOI del Bilancio 2025  
per euro 5.559,12 al cap. 3102/80 Fondi Comunali del Bilancio 2025 alla voce imprevisti;
- ~ l'importo contrattuale dei lavori viene elevato da Euro 2.939.302,31 ad Euro 2.951.907,43 oltre ad iva per un totale di Euro 3.247.098,17;
- ~ con l'approvazione della presente variante non si modifica l'importo complessivo del quadro economico dei lavori, che resta invariato a Euro 4.305.911,04;
- ~ la perizia suppletiva e di variante non modifica in maniera sostanziale il progetto iniziale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 01/12/2022 ;
- ~ per l'esecuzione delle opere sono necessari 30 giorni di proroga della scadenza del tempo utile contrattuale, che, come specificato nella perizia di variante, viene fissato nel giorno 30/09/2025;
- ~ l'impresa esecutrice dovrà integrare la garanzia e la copertura assicurativa costituita per l'esecuzione dei lavori principali;
- ~ la ditta affidataria dovrà eseguire l'intervento in conformità a quanto stabilito dall'Elenco prezzi unitari e dal Capitolato Speciale d'appalto di progetto approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 01/12/2022;
- ~ per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;
- ~ l'appaltatore si è impegnato all'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori previsti negli elaborati di variante, che non eccedono il quinto d'obbligo, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale nonché ai nuovi prezzi concordati nel verbale di concordamento nuovi prezzi e nell'atto di sottomissione, depositati agli atti dell'Ufficio LL.PP.;

**Di dare atto che:**

- il quadro economico dell'intervento approvato è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- si procederà ad inviare la presente perizia suppletiva e di variante al MIT - Unità di Missione

Delibera di GIUNTA nr. 78 del 24/07/2025

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti D.Lgs 82/2005.



- per il PNC tramite il sistema Regis al fine di ottenere le autorizzazioni di competenza;
- nel caso in cui a seguito delle verifiche del MIT - Unità di Missione per il PNC non dovesse autorizzare l'uso delle economie di competenza FOI, l'amministrazione si impegna fin da ora a finanziare l'importo derivante dall'approvazione della perizia suppletiva e di variante in oggetto;
  - si procederà a trasmettere la presente variante ai competenti organi regionali cofinanziatori dell'intervento;
  - il Responsabile del Procedimento di cui al presente atto è l'Ing. Beatrice Preziosi, nominata dal responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera con atto prot.n. n. 5135 del 24/03/2024;
  - Di demandare al responsabile del Servizio Finanza e Risorse ogni attività amministrativa utile alla copertura finanziaria dell'opera.

**Di dare atto che:**

- la presente variante è approvata in conformità all'art. 50,c.1, lett c) del D.lgs 50/2016 e smi.
- in accordo all'art. 106,c.7 del D.lgs 50/2016 e smi, la modifica incide sull'importo contrattuale per il 0,43% e pertanto inferiore al limite del 50%;
- ai sensi dell'art. 106,c. 8 del D.lgs 50/16 e smi, si procederà a comunicare ad ANAC la presente modifica contrattuale entro e non trenta giorni, indicando l'opera, l'ente aggiudicatore, l'aggiudicatario, il progettista, il valore della modifica;
- Ai sensi dell'art. 106 c.5 del D.lgs 50/16 e smi si procederà a pubblicare un avviso in ambito nazionale;

**Di dare mandato** al Responsabile di Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio di procedere alla rimodulazione degli impegni con apposita determinazione;

**di dare atto** che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente;

**Delibera altresì**

**di dichiarare**, con separata votazione favorevole ed unanime, resa nei modi di legge, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla realizzazione dell'intervento



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Deliberazione nr. 000078 in data 24/07/2025

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
BAGNI CATERINA

IL Segretario Generale  
ROCCHI VIENNA MARCELLA



PROPOSTA N. 2189 del 18/07/2025

**OGGETTO: Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 - CIG derivato 9746300531 - - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità tecnica della presente proposta.

**22/07/2025**

Il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

**MANZINI LORENZA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



PROPOSTA N. 2189 del 18/07/2025

**OGGETTO: Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica". Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Complementarietà con PNRR Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Intervento di ristrutturazione edilizia per la realizzazione di edificio con 9 alloggi ERP e spazio comunale adibito a servizi - CUP J34E21002260002 - CIG derivato 9746300531 - - Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli Artt.49, comma 1 e 147-bis, comma 1 del T.U. n.267/2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** per quanto attiene la regolarità contabile della presente proposta.

**22/07/2025**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

**LOSCHI SIMONA**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 25/07/2025 al giorno 09/08/2025.

L'addetto alla pubblicazione  
TAMPELLINI VALENTINA

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La Presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 24/07/2025 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/00

La Presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000