



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 238 del 08/09/2021**

Registro del Settore  
N. 127 del 08/09/2021

**Oggetto:** **Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" (CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 tre fasi - CIG n. 8025346506 quarta e ultima fase): autorizzazione al subappalto lavori di realizzazione impianto elettrico.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Visto:**

- il Contratto d'appalto (unico per tutte le quattro fasi dell'opera) Repertorio n° 5 del 08/10/2019, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi (MO), Serie 1T n° 9749 del 09/10/2019, con il quale il Comune di Soliera affidava i lavori di **"Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro"** (CUP J39J15000400004) al raggruppamento temporaneo di imprese, RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), con sede presso la mandataria in Mirandola, via Minelli n. 14, per l'importo di **Euro 1.730.663,99** di cui Euro 123.607,64 quali oneri per la sicurezza, non ribassabili, oltre IVA al 10% pari ad Euro 173.066,40 per un totale di Euro 1.903.730,39;
- i Contratti stipulati dagli altri committenti dell'opera con il Raggruppamento di imprese aggiudicatario, rispettivamente da AIMAG SPA in data 30/09/2019 per l'importo di **Euro 265.794,15** oltre IVA al 10% pari ad Euro 26.579,42 in totale Euro 292.373,57 e da AS RETI GAS SRL in data 27/09/2019 per l'importo di **Euro 57.210,26** oltre IVA al 10% pari ad Euro 5.721,03 in totale Euro 62.931,29 - esclusi gli oneri della sicurezza in quanto a totale carico del Comune di Soliera;
- il Verbale di consegna dei lavori, ai sensi degli articoli 153 e 154 del D.P.R. 207/2010, effettuato in data 24/09/2019;
- il Contratto per l'esecuzione dei lavori di variante in corso d'opera sottoscritto tra il Comune di Soliera e il citato Raggruppamento temporaneo di imprese aggiudicatario, in data 16/02/2021, Repertorio n° 1, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi al n° 4092 del 17/02/2021, Serie 1T, per un incremento dell'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera pari ad **Euro 162.093,05** di cui Euro 138.003,97 per lavori ed Euro 24.089,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad Euro 16.209,31 per un totale di Euro 178.302,36;

**Dato atto** che a seguito dei lavori di variante, l'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera risultava pertanto elevato da Euro 1.730.663,99 a **Euro 1.892.757,04** di cui Euro 1.745.060,32 per lavori ed Euro 147.696,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a Euro 189.275,70 e così per complessivi Euro 2.082.032,74 e l'importo complessivo del quadro economico rimaneva invariato, pari ad Euro 2.308.567,03;

**Vista** la domanda presentata in data 07/08/2021 Prot. n. 12735 dalla ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.a., in qualità di mandataria e per conto della mandante C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop., con la quale ha avanzato richiesta di subappalto all'Impresa ALDROVANDI S.R.L., C.F. e P.IVA 03519540375, con sede in Via della Tecnica n. 39, 40068 San Lazzaro di SAvena (BO), per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO", appartenenti alla **Cat. OG10**, per un importo presunto pari a Euro 170.000,00 di cui Euro 8.000,00 per oneri della sicurezza;

**Visto:**

- il D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 e in particolare l'art. 67;
- l'art. 21 della L. 13/9/1982 n. 646 e s.m.i.;
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Preso atto** che l'Art. 11 "Subappalto" del Contratto d'appalto Repertorio n° 5 del 08/10/2019 indica che *<<Previa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento nominato dai tre Committenti e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs. n.50/2016, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste del Capitolato speciale d'appalto - Amministrativo. I pagamenti delle lavorazioni eseguite dai subappaltatori verranno effettuati in base alle disposizioni di legge.>>*;

**Dato atto** che è possibile concedere l'autorizzazione al subappalto richiesto, in quanto è stato ottemperato a quanto previsto dalla sopra richiamata vigente normativa in materia e cioè:

- all'atto dell'offerta l'impresa aggiudicataria ha indicato nelle forme di legge, le opere da subappaltare o concedere in cottimo, fra le quali rientrano quelle di cui sopra;
- l'impresa appaltatrice ha trasmesso la prova delle denuncia di apertura del cantiere per il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed antinfortunistici per l'assicurazione dei lavoratori;
- l'appaltatore, unitamente alla domanda di subappalto, ha prodotto la seguente documentazione, agli atti con Prot. n. 12735 del 07/08/2021: ha provveduto al deposito dello schema di contratto di subappalto, condizionato (al rilascio della presente autorizzazione), alla trasmissione della dichiarazione di iscrizione alla competente Camera di Commercio, di insussistenza di forme di collegamento o controllo, a norma dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto e dell'autodichiarazione di non rientrare nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per i lavori in oggetto l'impresa affidataria del subappalto possiede i requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, come da

Attestazione SOA agli atti, e ha dichiarato di possedere i mezzi e le attrezzature conformi a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e dalle altre disposizioni legislative in materia e il personale per poter eseguire le lavorazioni;

**Considerato** che sono stati completati con esito regolare, nei confronti dell'impresa ALDROVANDI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03519540375), i controlli sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, compreso l'accertamento sul rispetto della normativa in materia di disabili e la certificazione antimafia;

**Acquisito** on line il certificato di regolarità contributiva con esito regolare: DURC Prot. INPS\_26736749 del 23/06/2021, valido fino al 21/10/2021, relativo all'impresa ALDROVANDI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03519540375);

**Dato atto** che sono presenti le condizioni e i presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Preso atto** della rinuncia dell'impresa subappaltatrice al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante, di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, contenuta nel contratto di subappalto acquisito agli atti (Prot. n. 12735 del 07/08/2021);

**Preso atto** che l'attività istruttoria è stata curata dal Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Deliberazione del C.C. n. 76 del 22/12/2020 "*APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021 E RELATIVA NOTA DI AGGIORNAMENTO*", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2021 e relativa nota di aggiornamento, nonché le successive variazioni;
- Deliberazione del C.C. n. 78 del 22/12/2020 "*APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023*", con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, nonché le successive variazioni;
- Deliberazione della G.C. n. 144 del 29/12/2020 "*APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023: ASSEGNAZIONE RISORSE*", con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021/2023, nonché le successive variazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte non abrogata dal D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;  
Visto il D.Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. 97/2016;  
Vista la Legge n. 136/2010;  
Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
Vista la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;  
Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;  
Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;  
Visto il Regolamento di contabilità;

**Considerato** che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra premesso, visto e considerato,

#### **DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

**di autorizzare**, la ditta Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.p.a., in qualità di mandataria e per conto della mandante C.M.E. Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. a subappaltare all'Impresa ALDROVANDI S.R.L., C.F. e P.IVA 03519540375, con sede in Via della Tecnica n. 39, 40068 San Lazzaro di Savena (BO), i lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO", appartenenti alla **Cat. OG10**, per un importo presunto pari a **Euro 170.000,00** di cui Euro 8.000,00 per oneri della sicurezza, alle condizioni indicate nel contratto di subappalto, agli atti del Comune con Prot. n. 12735 del 07/08/2021;

**di prendere atto** della rinuncia dell'impresa subappaltatrice al pagamento diretto delle prestazioni da parte della Stazione appaltante, di cui all'art. 105 comma 13 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, contenuta nel contratto di subappalto acquisito agli atti (Prot. n. 12735 del 07/08/2021);

**di trasmettere** la presente determinazione alla ditta appaltatrice, alla ditta subappaltatrice e al Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in esecuzione per i successivi adempimenti di competenza;

**di precisare** che:

- dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche il

nominativo dell'impresa subappaltatrice, nonché i dati relativi alla sua iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- l'appaltatore è responsabile in solido col subappaltatore dell'osservanza da parte di quest'ultimo, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, delle norme che regolano il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;
- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere lo specifico piano redatto dall'impresa subappaltatrice compatibile e coerente con il piano da lui presentato (P.O.S.). Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- l'appaltatore dovrà praticare per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al venti per cento;
- l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso appaltatore via via corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a suo favore;
- l'esecuzione dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
- il pagamento degli stati d'avanzamento e dello stato finale è subordinato all'acquisizione del DURC regolare emesso dagli Enti preposti;
- ai sensi della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, l'appaltatore e il subappaltatore sono tenuti agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, previsti dall'art. 3 della legge suddetta. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss. mm. ed ii;
- il subappaltatore, prima di dare corso ai lavori, dovrà redigere il "*Piano Operativo della Sicurezza*" e consegnarlo al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per la necessaria approvazione;

**di dare atto** che Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e

Sviluppo del Patrimonio;

**di dare atto** che:

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J39J15000400004**;
- il CIG attribuito dall'Anac alle prime 3 (tre) fasi di lavorazioni è il seguente, **CIG derivato 8025149275**;
- il CIG attribuito dall'Anac alla sola 4<sup>a</sup> (quarta) ed ultima fase è il seguente, **CIG 8025346506**;

**di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa né oneri ulteriori a carico dell'Ente;

**di rilevare** che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), n. 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102;

**di informare** l'appaltatore e il subappaltatore sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

**di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente".

L'istruttore  
Barbara Re

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" (CUP J39J15000400004 - CIG derivato n. 8025149275 tre fasi - CIG n. 8025346506 quarta e ultima fase): autorizzazione al subappalto lavori di realizzazione impianto elettrico.**”, n° 127 del registro di Settore in data 08/09/2021

**SALVATORE FALBO**

---



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 09/09/2021 al giorno 24/09/2021.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.