



Registro Generale N. 207/2024 del 18/07/2024

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Patrimonio

OGGETTO: Diminuzione di accertamento in entrata del canone di concessione in uso del chiosco bar presso il parco della Resistenza per l'anno 2025 CIG: Z9F39B37AB.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Viste

- la concessione di immobile per l'assegnazione in uso del chiosco bar presso il Parco della Resistenza per gli anni dal 2023 e fino al 14/05/2028 assunta al Rep. 89 del 15/05/2023;
- la Determinazione n. 144 del 30/05/2023 di accertamenti in entrata del canone di concessione per gli anni dal 2023 al 14/05/2028;
- la comunicazione assunta al Prot. 9121 del 28/5/2024 con la quale il gestore del chiosco bar comunicava che in data 28/05/24, nottetempo ignoti forzavano la porta di ingresso lato banco bar;
- la comunicazione assunta al Prot. 12044 del 04/07/2024 con la quale il gestore del chiosco bar trasmetteva al Comune di Soliera il Verbale di ricezione di denuncia orale depositata presso la Stazione Carabinieri di Soliera da parte della titolare del Bar Mariela ed unitamente si trasmetteva un preventivo di spesa fornito dalla ditta Vetreria Rota per la fornitura e posa in opera di una porta in alluminio per un importo di Euro 790,00 oltre IVA al 22%;

Considerato che:

- in tale comunicazione la titolare del Bar Mariela richiedeva al Comune il permesso di sostituire la porta danneggiata decurtandone l'importo pagato dal canone di concessione semestrale dovuto al Comune ai sensi dell'art. 2 della concessione per la Gestione del chiosco-bar collocato nel parco della Resistenza;
- sempre all'art. 2 della concessione, è previsto che *“potranno essere scomutate le spese sostenute per interventi di manutenzione straordinaria autorizzati dal Comune. I costi sostenuti dovranno essere documentati attraverso fatture quietanzate ed ogni pagamento dovrà essere tracciabile.”*

Vista la comunicazione formale Prot. 12623 del 10/07/2024 con la quale il responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio autorizzava la sostituzione della porta danneggiata da parte della titolare del Bar Mariela, secondo quanto riportato nel preventivo fornito dalla medesima al Comune da parte della ditta Vetreria Rota per un importo di Euro 790,00 oltre IVA al 22%;

Considerato che:

- la titolare del Bar Mariela dovrà inviare al Comune regolare fattura quietanzata accompagnata da pagamento tracciabile e certificazione di corretta installazione della fornitura e posa;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- essendo imminente la scadenza del 10 Luglio per il pagamento al Comune del canone di concessione semestrale relativo al secondo semestre 2024, come da fattura n. 4 del 02/07/2024 emessa dal Servizio Finanziario per un importo di Euro 9.296,40, tale scadenza dovrà essere rispettata;
- all'atto dell'emissione della prossima fattura relativa al canone di concessione per il primo semestre 2025 ed assunta tutta la documentazione richiesta rispetto alla fornitura e posa della porta, l'importo pagato alla Vetreria Rota sarà decurtato dalla fattura che emetterà il Servizio Finanziario a Gennaio 2025;
- al Cap. 3062/1 "Canoni di locazione" è stato previsto l'accertamento di entrata n. 01/2025 pari ad Euro 18.300,00 con determina n. 144 del 30/05/2023;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di autorizzare con Prot. 12623 del 10/07/2024 la titolare del Bar Mariela alla sostituzione della porta danneggiata, secondo quanto riportato nel preventivo fornito dalla medesima al Comune da parte della ditta Vetreria Rota per un importo di Euro 790,00 oltre IVA al 22%;

di richiedere al Servizio Finanziario:

- che all'atto dell'emissione della prossima fattura relativa al canone di concessione per il primo semestre 2025 ed acquisita tutta la documentazione richiesta rispetto alla fornitura e posa in opera della porta, l'importo pagato alla Vetreria Rota dalla titolare del Bar Mariela sia decurtato dalla fattura che emetterà il Servizio Finanziario a Gennaio 2025 per un importo pari ad Euro 790,00 oltre Iva al 22% per Euro 173,80 e complessivamente per Euro 963,80;
- di diminuire con variazione negativa l'importo dell'accertamento n. 1/2025 al Cap. 3062/1 "Canoni di locazione" attualmente pari ad Euro 18.300,00 decurtandolo dell'importo di Euro 963,80 IVA compresa relativo alla fornitura e posa in opera della porta da parte della Vetreria Rota, riaccertandolo per un importo pari ad Euro 17336,20.

di dare atto che:

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente **CIG: Z9F39B37AB**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" – "Contratti" e la trasmissione all'ANAC.



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Amministrativo Lavori Pubblici e Patrimonio

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

OGGETTO: Diminuzione di accertamento in entrata del canone di concessione in uso del chiosco bar presso il parco della Resistenza per l'anno 2025 CIG: Z9F39B37AB.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

18/07/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa