



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**

**N. 22 del 20/01/2017**

Registro del Settore

N. 6 del 20/01/2017

**Oggetto:** SELEZIONE COMPARATIVA TRA OFFERTE PER LAFFIDAMENTO DELLINCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE, COMPRESIVO DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO, OTTENIMENTO PARERE AUSL E SIAN, PRATICA VVF, EVENTUALE RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA (A COMPLETAMENTO DI QUANTO A DISPOSIZIONE DELLAMMINISTRAZIONE), COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DEPOSITO STRUTTURALE, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' ED EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI

**REGOLARE ESECUZIONE, COORDINAMENTO  
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ATTESTATO DI  
PRESTAZIONE ENERGETICA, ACCATASTAMENTO,  
RELATIVA ALLAMPLIAMENTO DELLA MENSA DELLA  
SCUOLA ELEMENTARE CIRO MENOTTI DI LIMIDI DI  
SOLIERA. CIG: Z031C5C5C4. Determina a Contrarre**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

### **Premesso che:**

- la scuola elementare “Ciro Menotti” di Limidi di Soliera ha una mensa scolastica sottostimata per gli attuali alunni che sono costretti a pranzare su tre distinti turni a discapito di una normale ripresa delle attività, in quanto provoca una forte compressione dei tempi per la consumazione del pasto, per la fase di digestione e per la pausa;
- nell'anno scolastico 2017-2018 si prevede l'aumento degli alunni e pertanto non è più possibile sopperire alle carenze evidenziate;
- si è ritenuto urgente ed indifferibile procedere alla programmazione dei lavori nell'annualità 2017 e pertanto, ai fini della stesura del Programma triennale lavori pubblici 2017-2019, con determina n° 210 del 16/07/2016 è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 al fine di individuare il professionista da incaricare per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativa all'ampliamento della mensa suddetta;
- con determina n° 239 del 02/09/2016 è stato aggiudicato l'incarico professionale inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare “Ciro Menotti” di Limidi di Soliera, all'Arch. Stefano Cornacchini;
- con delibera di giunta comunale n° 95 del 13/10/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento di “Ampliamento mensa scuola Menotti - Limidi” redatto dall'Arch. Stefano Cornacchini;
- con Delibera Consiglio Comunale n°108 del 20/12/2016 è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici del Comune di Soliera 2017-2019 la realizzazione dell'ampliamento della scuola elementare;
- è necessario pertanto procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare “Ciro Menotti” di Limidi di Soliera;

**Accertata** l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto, al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere e lo svolgimento delle funzioni di istituto, il personale tecnico in servizio non è in grado di svolgere internamente tale attività poiché è attualmente impegnato nella gestione di gare d'appalto legate al sisma tra cui, il miglioramento sismico della scuola Media Sassi e della Palestra Loschi, in numerose attività legate ad appalti in corso, quali il miglioramento sismico del castello Campori, la realizzazione della rotatoria tra via Corte e via Gambisa, la riqualificazione delle strade comunali per il 2017, la riqualificazione del complesso sportivo Stadio Stefanini;

**Dato atto** che si rende necessario reperire la professionalità necessaria al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente dando corso all'affidamento di un incarico per il servizio in oggetto;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila Euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza ”;

**Dato atto** che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 04/05/2016;

**Atteso** che, al momento di adozione del presente atto, in riferimento allo specifico servizio da acquisire non risultano pubblicati sul MePa corrispondenti cataloghi di servizi di riferimento, come da documentazione in atti e non risulta attiva alcuna convenzione e/o accordo quadro presso Consip S.p.a. e Intercent-er alla quale poter eventualmente aderire, contenente la specifica tipologia di servizi oggetto della presente determinazione, come da documentazione in atti;

**Ritenuto** pertanto che sussistano le ragioni ed i presupposti per procedere in modo autonomo all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento ad un professionista esterno all'Ente in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 31 comma 8 del medesimo decreto, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

**Rilevato** che in applicazione dell'articolo 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 è consentito ricorrere al sistema dell'affidamento diretto, in quanto si tratta di affidamento di importo inferiore ad Euro 40 mila;

**Richiamato** l'art. 30 del suddetto decreto sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni nel rispetto dei quali deve avvenire anche l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria;

**Considerato** che, nonostante l'importo del servizio da affidare sia inferiore ad Euro 40 mila, si ritiene di dar corso ad una selezione comparativa di offerte fra più operatori del settore oggetto del contratto da affidare, mediante gara informale con invito esteso ad almeno 3 (tre) professionisti, nel rispetto del principio di concorrenza;

**Considerato, inoltre, che** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 la scelta del contraente avverrà con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad **Euro 35.000,00** (IVA e oneri previdenziali esclusi), previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

**Ritenuto** opportuno avvalersi, per la scelta del contraente, dell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse e, nello specifico, per la prestazione oggetto del presente incarico, di importo inferiore ad Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, approvato con Det. n. 8 del 23/01/2015, aggiornato con Det. n. 17 del 25/01/2016 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 7 e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

**Visti:**

- lo schema di lettera di invito alla gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura in oggetto, individuate all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio ed imputata al Cap. 3371 "Ampliamento scuola elementare di Limidi" del PEG 2017 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Visto** il bilancio di previsione approvato con Del. C.C. n. 109 del 20/12/2016 e ss.mm.ii. e il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017-2019 approvato con Del. C.C. n. 107 del 20/12/2016;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 140 del 29/12/2016 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2017 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

## **D E T E R M I N A**

**Di approvare**, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'avvio della selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la progettazione definitiva-esecutiva (unico livello) delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche, comprensivo della valutazione previsionale di impatto acustico, ottenimento parere ausl e sian, pratica vvf, eventuale relazione geologico-geotecnica (a completamento di quanto a disposizione dell'amministrazione), coordinamento sicurezza in fase

di progettazione, deposito strutturale, direzione lavori, misura, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, attestato di prestazione energetica, accatastamento, relativa all'ampliamento della mensa della scuola elementare "Ciro Menotti" di Limidi di Soliera (Codice CUP **J31E16000450004** Codice CIG: **Z031C5C5C4**) con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad **Euro 35.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA** ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. l'esperimento della selezione comparativa tra offerte ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con invito esteso ad almeno tre professionisti inseriti nell'elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse, elenco approvato con Det. n. 8 del 23/01/2015, aggiornato con Det. n. 17 del 25/01/2016 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 7 e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016. L'individuazione degli operatori da invitare avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione;
3. lo schema di lettera di invito allegata al presente atto e i suoi allegati;
4. l'elenco dei professionisti da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

**Di stabilire** che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è dar corso ai lavori di ampliamento della mensa scolastica della scuola elementare "Ciro Menotti";
- l'oggetto del contratto consiste nell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori per la realizzazione dell'ampliamento della mensa della scuola elementare "Ciro Menotti";
- la forma del contratto è quella della scrittura privata conclusa mediante sottoscrizione dell'allegato schema di contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 40.000;

**Di stabilire** inoltre, che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nella lettera invito, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono contenute nell'allegato schema di contratto.

**Di dare atto che** la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro 35.000,00 oltre oneri pari a euro 1.400,00 ed IVA 22% pari ad Euro 8.008,00 per complessivi Euro 44.408,00 finanziata con mezzi di bilancio, sarà imputata al Cap. 3371 "Ampliamento scuola elementare di Limidi" del PEG 2017 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Di dare atto** altresì che:

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale

e la trasmissione all'ANAC.

**Di dare atto che il** responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 24 del 20/05/2016.

L'Istruttore  
Paola Vincenzi

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\Lavori\EDIFICI\EDILIZIA SCOLASTICA\ELEMENTARE MENOTTI\AMPLIAMENTO MENSA 2016\01\_Gare progettazione\02\_Progetto definitivo-esecutivo\01-Determina indizione \01-Determina di indizione.doc

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: SELEZIONE COMPARATIVA TRA OFFERTE PER LAFFIDAMENTO DELLINCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE, COMPRESIVO DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO, OTTENIMENTO PARERE AUSL E SIAN, PRATICA VVF, EVENTUALE RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA (A COMPLETAMENTO DI QUANTO A DISPOSIZIONE DELLAMMINISTRAZIONE), COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DEPOSITO STRUTTURALE, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' ED EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA, ACCATAMENTO, RELATIVA ALLAMPLIAMENTO DELLA MENSA DELLA SCUOLA ELEMENTARE CIRO MENOTTI DI LIMIDI DI SOLIERA. CIG: Z031C5C5C4. Determina a Contrarre

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2017	44080		3371		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	137			
	Descrizione			Ampliamento scuola elementare di Limidi		
	Codice Creditore					
	CIG	Z031C5C5C4		CUP	J31E16000450004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 22 DEL 20/01/2017 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 20/01/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Simona Loschi**

**Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ SELEZIONE COMPARATIVA TRA OFFERTE PER LAFFIDAMENTO DELLINCARICO PROFESSIONALE INERENTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) DELLE OPERE ARCHITETTONICHE, STRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE, COMPRENSIVO DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO, OTTENIMENTO PARERE AUSL E SIAN, PRATICA VVF, EVENTUALE RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA (A COMPLETAMENTO DI QUANTO A DISPOSIZIONE DELLAMMINISTRAZIONE), COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DEPOSITO STRUTTURALE, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' ED EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA, ACCATASTAMENTO, RELATIVA ALLAMPLIAMENTO DELLA MENSA DELLA SCUOLA ELEMENTARE CIRO MENOTTI DI LIMIDI DI SOLIERA. CIG: Z031C5C5C4. Determina a Contrarre ”, n° 6 del registro di Settore in data 20/01/2017**

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .