



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 259 del 13/10/2017**

Registro del Settore  
N. 117 del 11/10/2017

**Oggetto:** Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali (Codice CIG: Z531FD5A52) Determina a contrarre.

**Oggetto: Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali (Codice CIG: Z531FD5A52) – Determina a contrarre.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**Premesso** che risulta necessario inoltrare al Comando Provinciale di Modena alcune Istanze per il rinnovo periodico di conformità antincendio e una Segnalazione certificata di inizio attività, relativamente ad alcuni edifici comunali che risultano “attività soggette” ai sensi del Decreto Ministero Interno n° 151 del 01/08/2011 e che presentano il Certificato Prevenzione Incendi in scadenza imminente;

**Accertata** l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto il personale tecnico in servizio non ha la capacità professionale attestata dall'iscrizione negli elenchi “Legge 818/84” dei tecnici abilitati presso il Corpo Nazionale VVF;

**Dato atto** che è necessario, pertanto:

- reperire la professionalità necessaria al di fuori della struttura organizzativa dell'Ente;
- procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali;

**Considerato** che l'importo presunto, a tariffa, della prestazione in oggetto, ammonta a complessivi Euro **21.500,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi) oltre ulteriori Euro 1.800,00 a titolo di rimborso spese (non soggetti a ribasso);

**Considerato** che ai sensi dell'art. 37 co. 1 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40 mila Euro e di lavori di importo inferiore a 150 mila Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza ”;

**Dato atto** che in tema di qualificazione della stazione appaltante non è ancora vigente il sistema previsto dall'articolo 38 del D.Lgs 50/2016, tuttavia, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016, fino alla data della sua entrata in vigore i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle stazioni appaltanti (AUSA) di cui all'art. 33 ter del DL 179/2012; il Comune di Soliera risulta iscritto all'AUSA con codice n. 0000154914 come da attestato rilasciato dall'ANAC in data 04/05/2016;

**Ritenuto** pertanto che sussistano le ragioni ed i presupposti per procedere in modo autonomo all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento ad un professionista esterno all'Ente in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 31 comma 8 del medesimo decreto, in quanto si tratta di servizi tecnici attinenti all'ingegneria e all'architettura;

**Rilevato** che in applicazione dell'articolo 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 è consentito ricorrere al sistema dell'affidamento diretto, in quanto si tratta di affidamento di importo inferiore ad Euro 40 mila;

**Richiamato** l'art. 30 del suddetto decreto sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti di

opere, lavori, servizi, forniture e concessioni nel rispetto dei quali deve avvenire anche l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto la soglia comunitaria;

**Considerato** che, nonostante l'importo del servizio da affidare sia inferiore ad Euro 40 mila, si ritiene di dar corso ad una selezione comparativa di offerte fra più operatori del settore oggetto del contratto da affidare, mediante gara informale con invito esteso ad almeno 3 (tre) professionisti, nel rispetto del principio di concorrenza;

**Ritenuto** opportuno avvalersi, per la scelta del contraente, dell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse e, nello specifico, per la prestazione oggetto del presente incarico, di importo inferiore ad Euro 100.000,00 istituito presso questo Comune, approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017 e pubblicato sul sito internet comunale, in conformità a quanto disposto dagli artt. 36 co. 7 e 216 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato**, inoltre, che ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 la scelta del contraente avverrà con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro **21.500,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi) oltre ulteriori Euro 1.800,00 a titolo di rimborso spese (non soggetti a ribasso), previo accertamento della regolarità della documentazione amministrativa;

#### **Visti**

- lo schema di Lettera Invito e i suoi allegati:

*A) MODULO DGUE*

*B) SCHEMA DI CONTRATTO*

*C) MODULO OFFERTA*

*D) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - ULTERIORI DICHIARAZIONI*

facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

- l'elenco dei professionisti da invitare alla procedura in oggetto, individuati all'interno dell'elenco sopra citato, elenco depositato agli atti dell'Ufficio lavori pubblici;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto** che alla copertura della spesa, per Euro 21.500,00 oltre oneri pari a euro 860,00 ed IVA 22% pari ad Euro 4.919,20 per complessivi Euro 27.279,20 oltre Euro 1.800,00 a titolo di rimborso spese e pertanto per totali **Euro 29.079,20** si farà fronte con mezzi di bilancio, con imputazione al Cap. 3486 "Spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2017 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Visto** il bilancio di previsione approvato con Del. C.C. n. 109 del 20/12/2016 e ss.mm.ii. e il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017-2019 approvato con Del. C.C. n. 107 del 20/12/2016;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 140 del 29/12/2016 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2017 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 per la parte attualmente in vigore;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;

Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;

Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art.23 del Regolamento di contabilità;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**D E T E R M I N A**

**Di approvare**, per le motivazioni e con le modalità esposte in premessa che si intendono qui integralmente trascritte:

1. l'avvio della selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali, con aggiudicazione al concorrente che avrà proposto il minor prezzo rispetto all'importo posto a base di gara pari ad **Euro 21.500,00** (IVA ed oneri previdenziali esclusi) oltre ulteriori Euro 1.800,00 a titolo di rimborso spese (non soggetti a ribasso) ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;
2. l'esperimento della selezione comparativa tra offerte ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con invito esteso ad almeno tre professionisti iscritti nell'Elenco dei professionisti esterni cui conferire incarichi per attività di progettazione e attività tecnico – amministrative connesse, istituito presso questo Comune e approvato con Det. n. 138 del 26/05/2017. L'individuazione degli operatori da invitare avviene nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione;
3. lo schema di Lettera Invito e i suoi allegati:
  - A) MODULO DGUE*
  - B) SCHEMA DI CONTRATTO*
  - C) MODULO OFFERTA*
  - D) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - ULTERIORI DICHIARAZIONI*facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. l'elenco dei professionisti da invitare, depositato agli atti dell'ufficio LL.PP.;

**Di stabilire** che, ai sensi dell'art.192 D.Lgs. 267/2000:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è garantire la sicurezza negli edifici

pubblici e verificarne le condizioni di esercizio relativamente alla protezione contro gli incendi;

- l'oggetto del contratto consiste nell'incarico per la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali;

- la modalità di scelta del contraente è il sistema della selezione comparativa di offerte;

- la forma del contratto è quella della scrittura privata conclusa mediante sottoscrizione dell'allegato schema di contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di un affidamento di importo inferiore a 40.000;

- il termine di esecuzione è stabilito a scadenze di 15-30-45-60-75-90 giorni come specificato all'art. 9 dello Schema di Contratto;

- la penale è fissata in € 40,00 per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo dall'affidamento dell'incarico;

**Di stabilire** inoltre, che le principali condizioni contrattuali, oltre a quelle indicate nella lettera invito, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.267/2000 sono contenute nell'allegato schema di contratto;

**Di dare atto che** la spesa derivante dal presente atto, preventivata in relazione all'importo a base di gara pari ad Euro 21.500,00 oltre oneri pari a euro 860,00 ed IVA 22% pari ad Euro 4.919,20 per complessivi Euro 27.279,20 oltre Euro 1.800,00 a titolo di rimborso spese e pertanto per totali **Euro 29.079,20** finanziata con mezzi di bilancio, sarà imputata al Cap. 3486 "Spese per progettazioni ed incarichi professionali" del Bilancio 2017 ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Di dare atto** altresì che:

- il Codice CIG assegnato è il seguente: **Z531FD5A52**;

- l'aggiudicatario e i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendone la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

**Di dare atto** che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Alessandro Bettio, nominato con atto monocratico del Sindaco n. 25 del 05/07/2017.

L'Istruttore  
Paola Vincenzi

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali (Codice CIG: Z531FD5A52) Determina a contrarre.

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2017	29079.2		3486		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	554			
	<b>Descrizione</b>			Spese per progettazioni ed incarichi professionali		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z531FD5A52		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

### Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 259 DEL 13/10/2017 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 13/10/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria**  
**Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Selezione comparativa tra offerte per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la redazione delle attestazioni di rinnovo periodico di conformità antincendio e segnalazione certificata di inizio attività di alcuni edifici comunali (Codice CIG: Z531FD5A52) Determina a contrarre.** ”, n° 117 del registro di Settore in data 11/10/2017

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .