



Registro Generale N. 339/2024 del 22/11/2024

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2024 - CUP
J37H23001610004 - CIG: A05AD7818E - APPROVAZIONE STATO
FINALE, PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio**

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 41 del 11/04/2024 si approvava il progetto esecutivo ad oggetto LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2024" - CUP: J37H23001610004 - CIG: A05AD7818E, che prevedeva una spesa complessiva per l'intervento (quadro economico totale) di Euro 400.000,00 (I.V.A. compresa), redatto dal gruppo di progettazione interno alla stazione appaltante, a firma dell'Arch. Alice Gorgatti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - Servizio Manutenzione Strade e LLPP Suolo del Comune di Soliera (MO);
- con determinazione n. 42 del 20/02/2024 del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera si prendeva atto dell'avvenuta aggiudicazione e dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione con riferimento al LOTTO N. 3 - SOLIERA e di aggiudicare, a norma degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, commi 9 e 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 per la conclusione di un Accordo quadro di durata triennale (36 mesi) con un unico operatore economico senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, dello stesso D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento, mediante successivi contratti applicativi, dei lavori di manutenzione straordinaria strade urbane ed extraurbane, percorsi ciclopedonali e marciapiedi nel Comune di Soliera (Lotto 3) - CIG 992166729F, a favore dell'operatore economico CONSORZIO CORMA con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n.10 - C.F. e P. IVA: 00697560357 per un importo massimo previsto dell'Accordo Quadro pari ad euro 1.000.000,00 + IVA, comprensivi di euro 20.000,00 stimati indicativamente per oneri della sicurezza, il quale ha offerto in sede di gara un ribasso pari al 15,37%;
- con successiva determinazione del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera n. 177 del 25/06/2024, si provvedeva alla approvazione dello schema di contratto discendente da sottoporre alla ditta CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357 in relazione all'intervento di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE 2024 - CUP: J37H23001610004 - CIG: A05AD7818E per un quadro economico di Euro 400.000,00 (iva inclusa) e alla rimodulazione quadro tecnico economico con applicazione del ribasso offerto in sede di gara per Accordo Quadro, dal quale risultava un importo dei lavori pari ad Euro 273.447,82 (comprensivo di oneri della sicurezza per Euro 2.913,54) esclusa IVA di legge;
- in data 05/07/2024 veniva stipulato, con l'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, il Contratto d'appalto in riferimento all'Accordo Operativo n. 01, Repertorio n. 98/2024;
 - con verbale del 08/07/2024 assunto agli atti con prot. 12363/2024 si procedeva alla consegna dei lavori di cui in oggetto all'operatore economico di cui sopra, fissando il termine delle lavorazioni al 05/11/2024 (120 giorni naturali e consecutivi);
- con Delibera della Giunta Comunale n. 83 del 01/08/2024 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante al

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



progetto in oggetto, per il perseguimento del miglioramento degli obiettivi dell'intervento, quali, principalmente, la riduzione delle condizioni di pericolo, il miglioramento dello stato di conservazione della rete viaria, ed evitare il progressivo degrado del manto stradale, senza incremento della spesa complessiva dell'opera, predisposta dal Direttore dei Lavori, Arch. Alice Gorgatti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - Servizio Manutenzione Strade e LLPP Suolo del Comune di Soliera (MO), per Euro 57.687,13 che, al netto del ribasso di gara del 15,37%, risulta pari ad **Euro 48.820,61 (non presenti oneri della sicurezza)**, oltre IVA al 22% pari ad Euro 10.740,54, per un totale di Euro 59.561,15;

- l'importo contrattuale dei lavori affidati all'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, con Determinazione n. 229 del 09/08/2024, veniva elevato da Euro 273.447,82 ad **Euro 322.268,43** di cui Euro 319.354,89 per lavori ed Euro 2.913,54 (rimasti invariati) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% pari ad Euro 70.899,06, per complessivi **Euro 393.167,49**, come evidenziato nel quadro economico rimodulato a seguito riportato:

	DESCRIZIONE	AGG. POST VARIANTE IMPORTO (Euro)
A	LAVORI	
A1	LAVORI A MISURA	€ 270.534,28
A2	LAVORI A MISURA VARIANTE	€ 48.820,61
A3	ONERI SICUREZZA A MISURA	€ 2.913,54
	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A	€ 322.268,43
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 6.451,61
	IVA 22% SU LAVORI (A)	€ 70.899,06
	TOTALE D	€ 77.350,67
	<i>Ribasso di gara - Economie (Iva compresa)</i>	€ 380,90
	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B+C+D)	€ 400.000,00

- con la suddetta determina si procedeva altresì a incrementare il termine contrattuale di ulteriori 10 (dieci) giorni, così per complessivi 130 giorni naturale e consecutivi decorrenti dalla data di avvenuta consegna lavori, fissando così il nuovo termine dei lavori al 15/11/2024;
- in data 20/09/2024 veniva stipulato, con l'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, il Contratto d'appalto in riferimento alla Variante ai lavori di cui sopra - Accordo Operativo n. 03, Repertorio n. 106/2024;
- in data 27/09/2024, l'Impresa inoltra dichiarazione di ultimazione dei lavori, acquisita al Prot. n. 17140/2024;
- in data 30/09/2024 veniva esperito sopralluogo di verifica della fine dei lavori in contraddittorio con l'Impresa Appaltatrice, del quale è stato redatto verbale di sopralluogo per la verifica dell'ultimazione dei lavori con conseguente certificato di fine lavori (Prot. 17455/2024);

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 400.000,00 trova copertura finanziaria mediante assunzione di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6223423 con imputazione al Capitolo 5051 denominato "Assunzione mutui per la realizzazione di opere pubbliche" del Bilancio 2024, accertamento 2024/137;

Considerato che:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- con prot. 17483 del 02/10/2024 veniva acquisita agli atti comunali la documentazione prodotta dal Direttore Lavori e relativa allo stato finale dei lavori da cui risulta l'ammontare complessivo delle opere eseguite pari ad euro **319.802,70** di cui euro 316.889,16 per lavori al netto del ribasso ed euro 2.913,54 per oneri sicurezza, al netto di IVA;

Preso atto:

- del quadro economico assestato ed a seguito riportato:

COD.	DESCRIZIONE	IMPORTO aggiudicato (Euro)
A	LAVORI DI MANUTENZIONE	
	LAVORI A MISURA (al netto del ribasso di gara)	€ 316.889,16
	COSTI DELLA SICUREZZA (DIRETTI) NON SOGGETTO A RIBASSO (SCS)	€ 2.913,54
	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)	€ 319.802,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 6.451,61
	IVA SUI LAVORI (22%)	€ 70.356,59
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 76.808,20
	<i>Ribasso di gara</i>	380,90
	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€ 396.991,81

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori sono stati autorizzati i seguenti sub-appalti:

- ZANIBONI SRL con sede in Via Napoli, 14 - 41034 Finale Emilia (MO) - P. IVA - CF 01645130368, per FRESATURA PAVIMENTAZIONI, RIPRISTINI PAVIMENTAZIONI, POSA CONGLOMERATO BITUMINOSO, SEGNALETICA, NOLI A CALDO MEZZI D'OPERA, approvato con determinazione n. 227/2024 nella categoria lavori OG3, per un importo presunto pari ad euro 80.000,00, disponendone, nei limiti delle prestazioni effettivamente effettuate e nell'importo autorizzato, il pagamento diretto ai sensi dell'art. 105, c, 13, lett. a) del D.Lgs 50/16 e smi;

Dato atto che come riscontrato dal certificato di regolare esecuzione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, risulta un credito residuo netto a favore dell'impresa pari ad euro 319.802,70 oltre iva al 22% pari ad euro 70.356,59, per importo complessivo di euro 390.159,30;

Acquisito online il certificato di regolarità contributiva con esito regolare dell'operatore economico ditta CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357- DURC Prot. INAIL n. 45601702 del 30/09/2024, con scadenza il 28/01/2025;

Acquisito online il certificato di regolarità contributiva con esito regolare della ditta ZANIBONI SRL P. IVA - CF 01645130368, - DURC Prot. INAIL n. Prot. INAIL n. 45533394 del 26/09/2024, con scadenza il 24/01/2025;

Dato atto che la somma incentivante per le funzioni tecniche dei dipendenti, è pari ad Euro € 6.451,61, calcolato in base al Regolamento per l'individuazione dei criteri di distribuzione del fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritto in data 12/11/2021 e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 106/2020, somma che verrà liquidata con successivo atto dedicato;

Dato atto che in data 30/09/2024 è stato pubblicato all'albo pretorio l'"Avviso ai creditori" con scadenza per la presentazione di note al 15/10/2024, in merito al quale non sono pervenute notifiche in merito (rif. prot. 19109/2024);

Visto l'esito positivo delle verifiche condotte presso gli istituti previdenziali ed assicurativi in ordine alla regolarità



contributiva;

Effettuata la revisione contabile degli atti, ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/2010;

Visti:

- il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R.
- l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- l'art. 42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;
- l'art. 25 c.5 del Regolamento di contabilità;

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio n. 79 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato Il Documento Unico di Programmazione anno 2024-2026 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n° 80 del 21/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- Deliberazione della Giunta comunale n° 134 del 28/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G 2024/2026;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

di prendere atto della contabilità finale e delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione, emesse dal Direttore dei Lavori, relativa ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2024" - CUP: J37H23001610004 - CIG: A05AD7818E, eseguiti all'operatore economico CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, con sede in Castelnovo ne' Monti (RE), viale Enzo Bagnoli n.10;

di approvare la contabilità finale emessa dal Direttore dei Lavori, così composta ed acquisita al protocollo comunale n. 17483 del 02/10/2024:

- Certificato di ultimazione dei lavori
- Libretto delle misure
- Stato finale
- Stato finale con compensazione prezzi
- Registro di contabilità
- Stato finale
- Relazione Stato finale del Direttore Lavori

ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che in data 30/09/2024 è stato pubblicato all'albo pretorio l'"Avviso ai creditori" con scadenza per la



presentazione di note al 15/10/2024, in merito al quale non sono pervenute notifiche in merito (rif. prot. 19109/2024);

di prendere atto:

- del certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori, acquisito agli atti comunali al prot. 19440/2024 ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- che con comunicazione del 07/11/2024, prot. 19969, la ditta CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, dichiarava che le lavorazioni dello stato finale relative alla categoria lavori OG3 (autorizzazione determinazione n. 227/2024) realizzate dal subappaltatore Zaniboni s.r.l. P. IVA - CF 01645130368, con sede in via Napoli, 14-Finale Emilia 51034 (MO), sono state eseguite per euro 80.000,00 (esclusa iva), per il quale risulta allegato documento di fatturazione;
- che ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016 e smi, si procederà al pagamento diretto del sub-appaltatore;

di procedere, senza ulteriori atti e previa acquisizione della documentazione di cui al suddetto punto:

- alla liquidazione diretta del subappaltatore nei limiti delle somme autorizzate con determinazione n. 227/2024 nonché delle fatture che saranno trasmesse dall'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs 50/2016 e smi;
- alla liquidazione del credito vantato dall'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, ridotto delle somme da riconoscere direttamente al subappaltatore ai sensi dell'art. 105 del Dlgs 50/2016 e smi, ovvero dell'importo pari ad euro 80.000,00;

di dare atto che il credito vantato dall'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, sarà liquidato, senza ulteriore atto, previa acquisizione dei seguenti documenti:

- Fattura dell'impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357 **per l'importo di euro 390.159,30**, di cui **euro 319.802,70 per lavori ed euro 70.356,60 per iva al 22%**;
- Fattura emessa dall'impresa ZANIBONI SRL - P. IVA - CF 01645130368, a favore dell'Impresa CONSORZIO CORMA, C.F. e P. IVA: 00697560357, **senza iva**, per l'importo lavori eseguito **pari ad euro 80.000,00** e nel limite del subappalto di cui alla determinazione di autorizzazione n. 227/2024;
- **Dichiarazione a firma dell'impresa** CONSORZIO CORMA e dell'impresa ZANIBONI SRL da cui si attesti la somma delle prestazioni eseguite nei limiti del subappalto autorizzato con determinazione n. 227/2024;
- **Polizza** sullo stato finale ai sensi dell'art. 103, c. 6 del D.Lgs 50/2016 e smi (ricevuta in data 31/10/2024 - rif. prot. 19625/2024);

Di dare atto che la suddetta somma di euro 390.159,30, trova copertura finanziaria ai seguenti impegni di spesa:

- **per euro 390.159,30** (comprensivo di iva) all' **imp. n. 405/2024** -Cap. 3471/3 denominato "MANUTENZIONE STRADE ED INTERVENTI DI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE" del Bilancio 2024;

di trasmettere copia del presente atto all'impresa Appaltatrice, all'impresa Subappaltatrice, alla Direzione Lavori e al Settore Finanze e Risorse del Comune di Soliera (MO);

di dare atto che la somma incentivante per le funzioni tecniche dei dipendenti, è pari ad **Euro 6.451,61**, calcolata in base al Regolamento per l'individuazione dei criteri di distribuzione del fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all art. 113 del Dlgs 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritto in data 12/11/202 e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 106/2020, che sarà liquidata con successivo atto e che trova copertura finanziaria al Cap. 3471/3 del Bilancio 2024, all' imp. n. 406/2024;



di dare atto che:

- il quadro economico assestato risulta il seguente:

COD.	DESCRIZIONE	IMPORTO aggiudicato (Euro)
A	LAVORI DI MANUTENZIONE	
	LAVORI A MISURA (al netto del ribasso di gara)	€ 316.889,16
	COSTI DELLA SICUREZZA (DIRETTI) NON SOGGETTO A RIBASSO (SCS)	€ 2.913,54
	TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)	€ 319.802,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 6.451,61
	IVA SUI LAVORI (22%)	€ 70.356,59
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 76.808,20
	<i>Ribasso di gara</i>	380,90
	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	€ 396.991,81

- il pagamento del saldo non costituisce accettazione dell'opera e che pertanto l'appaltatore è responsabile di eventuali difformità o vizi dei lavori, che si dovessero manifestare fino all'avvenuta definitività del certificato di regolare esecuzione, ai sensi ai sensi dell'art. 102 commi 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, a seguito di adozione di atto formale di approvazione o, tacitamente, decorsi due anni e due mesi dalla data medesima;

Di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
FALBO SALVATORE

**OGGETTO: APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - ANNO 2024 - CUP
J37H23001610004 - CIG: A05AD7818E - APPROVAZIONE STATO
FINALE, PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

22/11/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
LOSCHI SIMONA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa